LAS VENTAS POR MANZANAS

CON CÉDULAS Y Á PLAZOS

POR ORDEN DEL BANCO HIPOTECARIO NACIONAL

38 manzanas en grandes fracciones, con frente á las Avenidas Directorio, Escalada y Larrazábal, y á las calles Arrecifes, Videla, Castillo, Morón, Araujo, Corvalán, Alvariño, Miralla, Pola, Fonrouge, Larraya, Tandil y Remedios. Están á 200 metros de los Nuevos Mataderos y á 3 cuadras de los tranvías eléctricos y de la Avenida Provincias Unidas. Bases de $ 2.800 á 9.445 por cada fracción, pudiendo abonarse el excedente, 20 o.o al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo, sin interés.

EL LUNES 27 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361.

Roman Bravo & Cía.

"SAN CIPRIANO", EN PUEYRREDÓN. — [illegible] leguas al SE. de Balcarce y á 8 [illegible] de Mar del Plata. En medio de grandes [illegible] como los de Agua, de Luro; La [illegible], de Vinchucha, La Vigilancia, de Luro; La Perseverancia, de Cobo, entre otros. 2.690 hectáreas, 54 áreas, en un solo lote. Tierras riquísimas cubiertas de abundantes pastos tiernos, trébol de carretilla, gramilla, cebadilla, etc., muy excelentes, dulces. Dos arroyos que hay en el campo aseguran una aguada permanente. [illegible] Cinco poblaciones de material de dos piezas cada una. Todo alambrado, con 7 hilos, postes ñandubay, varilla de hierro. Dividido en siete potreros. Dedicado actualmente á ganadería, con los mejores resultados. Base [illegible] la hectárea.

EL JUEVES 7 de Diciembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al N. con H. B. Ginocchio, al NO. con [illegible] Ginocchio y don Pedro Luro, al SE. con sucesión de don E. Baldés y al SO. con don [illegible] Eulloque. En el Registro [illegible] á nombre de Valdez. Tiene cinco potreros de material de 2 piezas cada uno y [illegible] con pozo semisurgente. Abundan los [illegible] principalmente el trébol de carretilla. Tiene agua dulce exquisita. [illegible] Pereda y Vivoratá. Está arrendado desde tiempo atrás á don M. Peláez, [illegible] con contrato que vence el 15 [illegible] pagaderos por semestres anticipados. Para verlo por Balcarce ó Mar del Plata [illegible] los conocen. Títulos perfectos. Seña 8 o.o. Comisión 2 o.o. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n18

"EL DURHAM", EN MELINCUÉ. — [illegible] establecimiento de campo [illegible] Sur de Santa Fe 3.883 hectáreas en el departamento General López, sobre el límite de la provincia de Buenos Aires. Tierras exactamente iguales á las de Pergamino. A 15 cuadras de la estación Laborde y del ferrocarril Central Argentino con comunicación rápida con los puertos de [illegible] Constitución, San Nicolás, Rosario y Buenos Aires. Rodeado por los establecimientos "Los Barriles" de Hearne, "San [illegible]", [illegible] Estancia [illegible], "El Bañado", [illegible] "La Sonámbula" de Canales [illegible] entre otros. A 2 leguas [illegible] distancia do [illegible] alfalfares, [illegible] agua dulce á 6 metros, [illegible] el suelo más fértil [illegible] de negocios, en 5 lotes [illegible].

EL [illegible] 6 de Diciembre, á las 3 [illegible] en nuestra casa, 351 San Martín [illegible].

LINDEROS.—Al N. con don León Laborde [illegible] Juan M. Altolaguirre; al [illegible] al SO. con la sucesión [illegible] Gómez y don Castaño [illegible] costado NE. [illegible] de Melincué y su [illegible].

[illegible] perímetro está [illegible] dividido en 25 potreros [illegible] divididos entre [illegible].

DIVISIÓN

[illegible] 88 áreas 56 centiáreas [illegible] puesto de [illegible] 43 áreas, 35 centiáreas [illegible] para agricultura [illegible] 67 áreas, 50 centiáreas [illegible] en dos potreros [illegible] Samson, con [illegible] 72 áreas, 00 centiáreas [illegible] Aer Motor [illegible] de diámetro con piso [illegible].

[illegible] estancia 2.040 hectáreas [illegible] alambrado y dividido [illegible].

[illegible] casa principal, de 11 piezas [illegible] de material, [illegible] casa para [illegible] de material, con altillos, [illegible] Molino Aer Motor [illegible] Montes de frutales, [illegible] de material, techo [illegible] paraísos y acacias. Tres [illegible] bebedero, piso [illegible] metros de diámetro [illegible] para caballos, [illegible] completo.

[illegible] 617 hectáreas, más ó menos [illegible] cosecha. Faltando aún [illegible] hectáreas más ó menos [illegible] retirar todavía dos cosechas [illegible] 20 ojo. [illegible] Para visitarlos [illegible] Melincué, Wheelwright [illegible]. En la primera estación [illegible] avisa al encargado en [illegible] días de anticipación irán [illegible] estación á Wheelwright á [illegible] perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n18

LOS CAMPOS DEL CHACO. — [illegible] de condiciones especiales para [illegible] lindando con la colonia Resistencia [illegible] puerto San Antonio en el mismo [illegible] que está destinado á ser [illegible] cualquier empresa que allí se [illegible] porque allí el río Paraná es accesible á buques de gran calado. Son los mejores de la zona por la riqueza de sus maderas [illegible] variedad de sus pastos naturales [illegible] la fecundidad asombrosa [illegible] el algodón, el ramio, [illegible] madera solicitan la atención [illegible] negocios y demuestran que [illegible] ganar una fortuna. Tiene [illegible] de un brazo del Paraná con [illegible] comunicación con el Río de la [illegible] al lado de Resistencia, [illegible] enfrente de Corrientes [illegible] pastos inmejorables y sus aguadas [illegible] colocan en condiciones insuperables para invernada de haciendas que se [illegible] en el mismo campo. Venta por liquidación de una sociedad, en 8 fracciones de [illegible] á 8.642 hectáreas cada una, [illegible] opción. Base definitiva $ 8 la hectárea. [illegible] al contado y mitad á 6 y 12 meses de plazo [illegible] interés de 6 o.o. En caso que resultase un [illegible] comprador, éste podría continuar con una hipoteca de 75.000 cédulas nacionales devolviendo al vendedor la suma amortizada.

EL VIERNES 1º de Diciembre á las 3 p. m., en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Existen 15 poblaciones, diseminadas en los 8 lotes, con corrales y piquetes, habiendo alturas apropósito para la siembra del algodón. La mitad tiene grandes chacras, actualmente sembradas de maíz, alfalfa y algodón. Montes tupidos con gran cantidad de palmas de 5 á 8 metros, fáciles de exportar, teniendo gran cantidad de las que se utilizan para postes de telégrafo. Hay quebracho, lapacho, urunday, virapitá, guayacán, picanillas y otras maderas para carbón, que aún no han sido explotadas. Existen como 10.000 hectáreas arrendadas sin contrato. Los vendedores se reservan el derecho de sacar las maderas, picanillas y palmas que ya están cortadas. Para visitarlos, dirigirse á Resistencia al señor Luis Traverso. El ingeniero señor Mariano S. Barilari dará posesión del campo. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos, 351 San Martín 361—ROMAN BRAVO y Cía. n19

CAMPO EN MENDOZA, POR orden del Banco de la provincia de Buenos Aires 42.448 hectáreas, 17 áreas, 50 centiáreas en el departamento de Santa Rosa, distrito Dormida, inmediatas á la estación Tunuyán, del ferrocarril Gran Oeste Argentino, y cruzadas por el ferrocarril de las Catitas á San Rafael, con frente al río del mismo nombre. Linda, según título de propiedad, por el Norte, con el río Tunuyán; por el Sur, con campos fiscales; por el Este, con don Bernardo Corvalán, y por el Oeste, con Tomba y Mayorga. Base, $ 40.000. ¡A sólo 94 centavos la hectárea! ¡En la región donde se encuentra, las tierras tienen precios cinco veces mayores! A plazos.

EL MARTES 28 de Noviembre, á las 3 p. m., en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361, (Buenos Aires). La venta se hará de acuerdo con las siguientes condiciones. Los títulos de propiedad que se encuentran en nuestra casa, deberán ser examinados antes del día del remate, renunciando el que resulte comprador á toda observación sobre ellos. El Banco se responde al comprador por la evicción, si se llegase al saneamiento, siendo la enagenación á riesgo del comprador. El Banco dará al comprador la posesión que actualmente tiene, prescindiendo de la extensión del título y sobre la base que fuese. El comprador tendrá derecho á abonar la mitad del precio al contado y la otra mitad á uno y dos años de plazo con interés de 5 ojo al año, pagadero por anualidades adelantadas, siempre que dé una garantía á satisfacción del Banco. Las escrituras deberán otorgarse en Bs. Aires por ante el escribano del Banco, señor José Martín, dentro de los quince días siguientes á la aprobación de la venta, por el directorio. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361, Buenos Aires.—ROMAN BRAVO y Cía. n14

LOS CAMPOS DEL INCA, EN Santiago del Estero, lindando con Santa Fe. 121.000 hectáreas en lotes en el departamento 28 de Marzo, cruzados por la vía del ferrocarril Central Norte, con las estaciones Guardia Escolta y Bandera, dentro del campo. Son campos llanos especiales para ganadería por la calidad de sus pastos tiernos y para agricultura, teniendo islotes de montes de quebracho. Venta con base de $ 5 la hectárea. Cuarta parte al contado y el resto á 1, 2 y 3 años de plazo, con pagarés hipotecarios á [illegible] de interés anual.

EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. [illegible]

DETALLES

LINDEROS.—Al Norte Antonio Tejerizo, Urdaniz y Cía., Benjamín Taboada, Felipe Martinetti, Pablo Berdaguer y doctor Jiménez Beltrán; al Sur Luis G. Pinto, V. San Miguel, C. Rojas y Luis G. Pinto; al Este Pablo Berdaguer, V. Casares y T. Malbrán, Z. N. Ocantos y Giovannini Hnos, y al Oeste De Jiménez Beltrán, R. César, Luis G. Pinto y V. San Miguel.

DIVISION Las 128.000 hectáreas han sido subdivididas en 25 fracciones de 1.500 á 5.868 hectáreas cada una. Entran en la venta, los pueblos Bandera y Guardia Escolta, ya trazados, habiendo comenzado á poblarse el primero.

CONDICIONES DEL CAMPO—El terreno presenta el aspecto de una hermosa llanura, libre de malezas, con muy pocos montes, rica de pastos, abundando el alve, pasto crespo, gramilla, cola de zorro, trébol, aiñlerillo, etc. Hay en el campo, montes de quebracho colorado, quebracho blanco, guayacán y otras. Existen como 80.000 toneladas de quebracho colorado, 10.000 de otras ricas maderas, y 50.000 toneladas de madera para carbón. El clima de la región es suave, las lluvias son frecuentes, los rocíos abundantes, en estas condiciones los pastos se desarrollan espléndidamente y la hacienda se conserva y se multiplica mejor que en cualquier otra parte. De los análisis practicados de la tierra ha resultado que tiene 0m30 de espesor la capa vegetal y que es riquísima en ázoe, humus y potasa, siendo de naturaleza arenosa, lo que indica que es de superior calidad para todo cultivo agrícola como para preparar un excelente prado artificial. El algodón y el ramio se pueden producir ahí en forma inmejorable. El maíz, da los más altos rendimientos. El agua, es exquisita, se encuentra en abundancia de 4 á 9 metros, en todo el campo. Hay ochenta puesteros arrendatarios, establecidos en el campo, con hacienda vacuna, ovina y cabría. Todos ellos serían compradores de lotes de colonias.

NOTAS—Los títulos de propiedad son perfectos. Las escrituras se otorgarán dentro de los sesenta días posteriores al remate, por ante el escribano don Andrés L. Beruti, 25 de Mayo 122. Los lotes se entregarán amojonados, dentro de los treinta días después de la escrituración. El comprador del lote 1 respetará la venta que se ha comprometido de ocho manzanas del pueblo de la estación Bandera, á razón de $ 240 cada una y 10 chacras de 25 hectáreas á razón de $ 25 la hectárea. El importe quedará á su favor. La manzana ocupada por la casa, no entra en la venta. En la estación Guardia Escolta, lote número 4, han sido ya vendidas y pobladas 3 manzanas de pueblo. Está comprometida la venta de 12 chacras á razón de $ 25 la hectárea y 4 manzanas á $ 240 cada una, venta que el comprador del lote aceptará, siendo á su favor, como en el caso anterior el importe. Para ver los lotes, dirigirse al señor Napoleón J. García, en la estación Bandera, quien facilitará los medios necesarios para la inspección. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

AL SUR DE CÓRDOBA.—1.500 hectáreas en la Colonia San José, Departamento Santa María, pedanía Cosme. Campo especial para agricultura, donde el maíz, el trigo, el lino y el maní dan espléndidos resultados. Son también aptos para la ganadería por sus pastos tiernos y abundantes. A dos leguas de la colonia Almada, á 5 al Oeste de la estación Laguna Larga del ferrocarril Central Argentino, y á 10 al Sur de la ciudad de Córdoba. Los ferrocarriles proyectados de Río Cuarto á Río Segundo y el de Cruz á Pilar, cruzarán ó pasarán muy cerca del campo. Base, $ 20 la hectárea.

EL SÁBADO 25 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda [illegible] Norte con F. Avendaño, J. M. Luduena, [illegible] H. Maldonado, al Oeste con el camino de la Posta de Godoy, y al Este y al Sur con [illegible] misma colonia San José. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n15

ENTRE PAUNERO Y CHAJAN. 8.315 hectáreas, 49 áreas, 47 centiáreas, en el departamento Río Cuarto, Pedanía 3 de Febrero, Provincia de Córdoba. El mejor pedazo de campo de toda la zona que es, casualmente, en la que se han establecido los grandes centros agrícolas de la República. Tierras feracísimas, excepcionales para trigo y maíz é insuperables para alfalfa. Con alambrados, poblaciones y agua dulce á poca profundidad. Venta por liquidación de bienes. Base $ 22 la hectárea. ¡En un año de explotación se podrá sacar el precio que se pague!

EL MARTES 5 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361 (Buenos Aires). En el Registro Gráfico está á nombre de Albino Sosa. Linda por el Norte con Glorialdo Fernández, por el Este con Juan Arriaga, por el Sud con Olegario Sosa y por el Oeste con el mismo. Dista 12 kilómetros en línea recta al Sud, de la estación "Chajan", F. C. Andino, 10 en igual dirección de "Vizcacheras" y 18 al Norte de "Paunero" F. C. Pacífico. Está alambrado en su perímetro, teniendo algunas divisiones interiores. Hay dos poblaciones: una de cuatro piezas y otra de dos. El arroyo "Chajan", de exquisita agua permanente, pasa por un extremo del campo, que no tiene desperdicio. Ha sido mensurado administrativamente, y la mensura ratificada por el agrimensor señor Castellanos. Está disponible. Se puede arrendar con facilidad. Para verlo dirigirse al señor Luis V. Rivarola, en Chajan ó al señor Juan Aguirre, en el mismo campo. Títulos perfectos. Seña 8 o.o. Comisión 2 ojo. Planos é informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía.

EN MENDOZA, PARA INVERNADAS. 61.700 hectáreas, en dos lotes. En el departamento San Rafael, con frente al Río Colorado y al Río Grande, próximas á los pueblos de Chosmalal y Barrancas, donde pronto llegará el ferrocarril que empalme con el de Antuco y á una jornada del Paso del Campanario, que conduce á la República de Chile. Tierras fertilísimas dedicadas con éxito á la ganadería que tiene excelente mercado en la vecina república. Con cinco poblaciones y montes de donde se puede sacar leña y hacer carbón y donde hay abundancia de algarrobos y molles, que dan postes de primer orden para alambrados. Aguadas permanentes. Grandes cañadones cubiertos de gramillas y mallín, coirón, zampa, tomillo y blanquilla en todo el campo. Además con minerales importantes, plata, hierro, plomo, cobre, carbón de piedra y petróleo. Base, $ 2 la hectárea. A plazos.

EL VIERNES 1o. de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361 (Buenos Aires). Fracción 8a. del lote 8. Sección V, de las tierras fiscales. Da frente á los ríos Grande y Colorado. Tiene 31.637 hectáreas. Linda al Norte con Manuel P. Poblet, al Este con José Rodríguez é hijos, al Sur con la otra fracción en venta y al Oeste con los ríos Grande y Colorado. Del importe de este lote hay $ 52.728.30, que podrán pagarse en cinco letras á favor del gobierno de Mendoza, de $ 10.545.66 cada una que vencen en los días 29 de Enero de 1906, 1907, 1908, 1909 y 1910, devolviéndose al vendedor las sumas ya abonadas. Fracción 4a. del lote 8, sección V, de las tierras fiscales. Se compone de 30.180 hectáreas, y linda al Este con José Rodríguez é hijos; al Sur con M. García y F. Etcheverry, y al Oeste, con el río Colorado. Del importe de este lote hay $ 50.315, que podrán pagarse en cinco letras á favor del gobierno de Mendoza, de $ 10.063, cada una, que vencen los días 29 de Enero de 1906, 1907, 1908, 1909 y 1910, devolviéndose al vendedor las sumas ya abonadas. Estos campos han sido mensurados y amojonados por los ingenieros R. Guevara y F. Barrera. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Los títulos definitivos serán otorgados por el gobierno de Mendoza, á la cancelación de la deuda. Para ver el campo puede irse por el ferrocarril del Sud hasta Neuquen y de este punto á Chosmalal de donde dista 5 horas á caballo. Es conocido por "Agua de Reyes". El campo está ocupado actualmente por haciendas y hay interesados en arrendarlo. Informes y planos, 351 San Martín 361—ROMAN BRAVO y Cía. m20

LAS SELVAS VÍRGENES DEL Chaco—En la zona de los grandes montes. Provincia de Santiago del Estero, departamento Copo, lote 1 MM. 14.989 ha. 81 as., completamente cubiertas de compactos bosques de quebracho colorado y blanco y algarrobo, sin explotar aún. Con 300.000 árboles aprovechables de estas especies. Son las inmensas reservas naturales de maderas, que van á entrar á satisfacer la demanda que agota la zona SE. del Chaco santiagueño. A 6 leguas al Norte de la estación Tintina, punta terminal actual del F. C. de Anatuya, y á 3 leguas de la prolongación estudiada del mismo F. C. Base $ 5 la hectárea. Para vender rápidamente.

EL LUNES 4 de Diciembre, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. El campo linda al N. con terrenos fiscales, al S. con D. Luis Urrutia y D. Adolfo Villatte, (hijo), al E. con la Compañía Belga Argentina de ferrocarriles y al O. con D. A. David, la misma compañía y D. Telésforo Santamarina. Ha sido medido y amojonado por el agrimensor D. Ernesto Gerber. Hay varios caminos que conducen á este lote. El de Añatuya á "Bragado", "Lilo Viejo" y "San Francisco", es excelente. De "San Francisco" al campo, por las picadas, dos leguas. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía.

EN EL CHACO SANTIAGUEÑO. Departamento de Matará, lote 2. Un campo que puede dedicarse á la explotación de bosques, pero que ofrece especiales condiciones para ganadería. 12.748 hts. 90 as. á 10 leguas al E. de la Estación Pampa, á 11 de Vilela y á 28 de Tobas, F. C. de Anatuya. Con abundantes montes de quebracho, algarrobo, guayacán, itín y mistol en la parte Norte, y con una espléndida llanura en todo el resto, llena de pastos tiernos [illegible] con agua de 10 á 12 [illegible] "Pozo del Toba" [illegible] agua excelente. Mensurado judicialmente por el ingeniero Rafael Aranda. Base $ 2.50 la hectárea. Venta decidida.

EL LUNES 4 de Diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al N. y al E. con D. Luis [illegible], al S. con D. Carlos Llorente y al O. con D. Ramón [illegible].

Santamarina. De la Estación Vilela se puede ir en línea recta. De la Estación Inca (F. C. C. A.) 25 leguas al Sud, hay un excelente camino, poblado y con pozos cada 3 leguas. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n21

EN SANTIAGO DEL ESTERO. 8.464 hectáreas, 95 áreas, 70 centiáreas en el departamento Copo Primero, lote W. Sut. A 8 leguas al NO. de la estación Tintina, estación terminal del ferrocarril de Anatuya al Chaco, cuya prolongación cruzará este campo. Rodeado por las estancias Quilumpa y Pozo del Castaño, de don Jesús María González, Lilo Viejo, Palmar y otras. Con montes tupidos donde se encuentran principalmente, el quebracho colorado y blanco, algarrobo, guayacán, mistol y otras maderas, cuya explotación ofrece inmensas utilidades por la facilidad del trasporte, pues el hecho de estar á 8 leguas del ferrocarril, lo colocan en condiciones excepcionales. Base definitiva, $ 4 la hectárea.

EL LUNES 4 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con C. Pasman, al Este con Julius Haase y la compañía belga argentina de ferrocarriles, al Sur con J. L. Prado, la compañía indicada y N. M. Larrabure y al Oeste con don Luis Urrutia y Lloveras hermanos. Ha sido medido y amojonado por el agrimensor don Ernesto Gerber. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n21

SOBRE LA ESTACIÓN LABOULAYE. Los campos más ricos de la República para alfalfares. 1317 hectáreas, casi todas sembradas, lindando con el ejido del pueblo y cruzadas por el nuevo ramal de Laboulaye al Sud Oeste del F. C. Pacífico. A 15 cuadras al Oeste de la estación Laboulaye, distante sólo 8 horas de la Capital Federal. Están rodeadas de importantes colonias, dedicadas todas á la agricultura la que dá espléndidos resultados. Base $ 45 hectárea. Tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á 2 años con interés de 8 ojo.

EL MARTES 5 de Diciembre, á las 3 de la tarde en nuestra casa, 351 San Martín 361. Es parte del que figura en el plano de Chapeaurouge á nombre de E. Hubbard é hijos. Linda al Norte con la vía principal del F. C. P. y Bartolo Ceccon; al Sud y Este con chacras y quintas de Laboulaye y al Oeste con la colonia "La Guardia". Está amojonado con mensura aprobada. Todo alambrado, con postes de quebracho colorado, alambre de acero, varillas dobles y dividido en varios potreros. Casa de material, dos molinos "Aer Motor", represa con capacidad para 9.000 litros, 2 juegos de 3 bebidas cada uno, de tablones, quinta de frutales y un alfalfar nuevo. Está casi todo cultivado. Hay varios ranchos y alambres provisorios que pertenecen á los arrendatarios y no se incluyen en la venta. El campo se entregará á fin de Febrero, después de levantar las cosechas, libre de todo compromiso. Para visitarlo, dirigirse al señor Bartolo Ceccon, en Laboulaye. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n23

LOS GRANDES CAMPOS DE LA Pampa. Las tierras de más brillante porvenir. 20.000 hectáreas en 8 lotes de una legua cada uno, sección VII, fracción I, lotes 7 y 8, á nombre de Julio Aguilar en el plano. Lindan con el antiguo establecimiento "Trenel", hoy propiedad de D. Antonio Devoto, y centro donde se forman colonias que serán las más importantes de la Pampa. A 10 leguas á Sud de la estación Rancul (F. C. O.). A 5 leguas al Norte de [illegible] en construcción de [illegible] Moreno á Victoria, ramal que está en servicio hasta la estación General Pico, á 14 leguas del campo y á 8 leguas del F. C. estudiado de Mercedes á Victoria y Toay. Tierras especiales aptas para todo cultivo. Inmejorables para trigo. Pastos naturales tiernos. Agua dulce á 12 metros, teniendo 7 pozos en servicio. Base, $ 14 la hectárea.

EL VIERNES 15 de Diciembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al N. con herederos de Echegoyen, Agustín Garay y Saturnino López; al E. con el establecimiento "Trenel" de don Antonio Devoto, al Sud con Rodolfo Taurel y Héctor y Flora Shaw y al O. con D. Esteban Muñoz. Está alambrado en su mayor parte por los vecinos. Está arrendado con contrato al Sr. Francisco Gildain, hasta el 28 de Febrero de 1906, á razón de $ 800 la legua al año por el lote núm. 7, y 300 la legua al año por el núm. 8, siendo las construcciones de zinc, alambre y madera blanca que haga el arrendatario á favor del mismo. Para visitarlo se va por Rancul, donde hay comodidades. A legua y media del campo está la casa de negocio conocida por "El Recreo". Títulos perfectos. Seña 8 o.o. Comisión 2 ojo. Informes y planos, 351 San Martín 361. n23

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351—San Martín—361; ó á nuestras sucursales en Flores, calle Rivadavia 6860; en Belgrano, calle Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, Avenida Meeks 17, y en La Plata, calle 7 número 717.

ROMAN BRAVO y Cía.

J. U. Chevalier

VALIOSO MOBILIARIO, TAPICERÍAS de París, colección de buenos cuadros, porcelanas de Sèvres y Japón, todo lo que constituye el menaje completo, perteneciente al acaudalado estanciero señor Ricardo J. Soto, que se ausenta á Europa con su familia, en su casa, Rivadavia 1171, altos.

HOY VIERNES 24 y SÁBADO 25 de Noviembre, á las 8 de la noche. Todo moderno, todo elegante, todo rico. Elegantísima sala Luis XV lampás moaré rosa, sobre nogal dorado; cortinados lampás, soberbio piano bruzado, preciosa araña, espejos, consola, bronces, porcelana de Saxe, vitrina con chiches, mueblecillos fantasía importados, jarrones Japón y Sèvres con miniatura, juego antesala completo, cuadros al óleo y porcelanas pintadas, venecianas, étagères, pouff seda y adornos. Salita de confianza, muebles de hall nogal de Italia, tallado; dos preciosos gobelinos, percha, jarrones, coupé, mayólica, espléndido escritorio con biblioteca tres cuerpos, otra id tallada, id id giratoria, juego cuero, araña, grabados, etc. Gran comedor de tres cuerpos, gran espejo chimenea, bronces de plata oxidada, 2 notables paisajes de Canarias, cortinados felpa bordados, sillería de vaqueta, ricos metales, porcelana, útiles, etc. Fumoir completo, dormitorio Luis XV tres cuerpos tallado, camero en perfecto estado, os pretioso. Antecomedor también completo, dos dormitorios chicos, muebles sueltos, guardarropa de cedro, artefactos de gas y demás objetos de este grandioso menaje. Ver para creer. Visitenlo. Comisión, 10 ojo al comprador. n24

Arturo Giró y Cía.

EN LANÚS, VILLA SARMIENTO. Seis lotes de 10 varas por 50 cada uno. Espléndidos, altos, bien ubicados, donde nadie vende. Frente al almacén del señor Moscardini. Base, 3 $ por mes en 60 meses. Exigiremos dos mensualidades al firmar el boleto y dos al entregar el título provisorio. Comisión, 2 ojo. Informes, á nuestro escritorio ó en el almacén de Moscardi.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 2 de la tarde. n22

Manuel A. Pinedo

TERRENOS. 3 LOTES DE 10 por 60 varas cada uno, situados en la calle GUAYANAS y GODOY CRUZ, al lado del Nro. 1150, á 50 varas del bulevard Rivera, con doble vía de tranvía eléctrico, estos terrenos son inmejorables por su situación, indicados para hacer una casa-quinta en el centro de la Capital, orden de vender por cualquier precio dará opción. Los remataré

EL DOMINGO 26 á las 4 p. m. Sin base. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 ojo. Por más datos, 25 de Mayo 59. n22

Rafael Fernández Blanco

EN BERNAL 86 PRECIOSOS lotes en setenta mensualidades sin interés y escrituras matrices gratis, cuarenta y cuatro quedan á cuatro cuadras de la estación del ferrocarril y á pocas varas de la calle Real que en breve se adoquinará. Frente á las quintas de Ungard, viñedos de Badaracco, Suárez, Aguirre, etc., y á tres cuadras del tranvía eléctrico. En una palabra, en el centro del pueblo. Y los otros 42 restantes, sobre el camino real de Buenos Aires á La Plata, por donde pasa el tranvía eléctrico; á pocas varas de la estación Hornos del mismo y calle por medio con la gran fábrica de cerveza en construcción, por lo cual dentro de poco triplicarán su valor estos terrenos. Es el mejor ahorro, la mejor colocación del capital. Base 3 $ la mensualidad.

EL DOMINGO 3 de Diciembre á las 2.30 p. m., remataré estos notables lotes de todas dimensiones, ubicados en los parajes más pintorescos, importantes y codiciados de Bernal. Las condiciones completamente liberales de esta venta, ordenada por liquidación de negocios, pone estos lindos terrenos al alcance de todo el mundo, por lo que se recomiendan muy especialmente á las personas que deseen hacerse propietarios en donde la tierra se valoriza enormemente día á día; además, este pueblo dista 15 minutos de la Capital Federal. El remate se efectuará en los terrenos que quedan sobre la calle Real y Ferrocarril, donde estará mi bandera. Posesión inmediata, Seña 3 mensualidades y otras 3 al retirar el título provisorio corriente. Comisión 2 ojo. Títulos perfectos. Del puente de Barracas saldrán á las 2 p. m. los coches de tranvías expresos que conducirán al remate. Pidan planos y pasajes á mi escritorio: Florida 337.—R. Fernández Blanco. n24

José Blanco, Montara y Ca.

EN COLMAN—F. C. S. PRIMER remate-feria.

EL LUNES 27 de Noviembre, á las 2 p. m., después de la llegada del tren. Tenemos anotados hasta ahora 280 vacunos para matadero é invernada; 400 lanares, capones y ovejas, peladas y con lana. Faltan aún las consignaciones de última hora, que se publicarán oportunamente. Datos á nuestros escritorios en Rauch y Colman. n27

Arturo Echegaray

HACIENDA VACUNA Y LANAR del Establecimiento "La República" en Estación Santa Regina del F. C. O. Ramal de Rufino á Italó. Liquidación total de todas sus haciendas. En lotes al alcance de todo comprador. Con las haciendas á la vista al día del remate.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 12 del día, en la Estación Santa Regina del F. C. O. donde estarán las haciendas á la vista según el siguiente detalle. LANAR: 4.937 ovejas mestizas, crusa fina, 112 ovejas Lincoln, planpel 182 ovejas mestizas Lincoln, 25 carneros Lincoln, 2.562 capones gordos y para invernada. VACUNO: 8 vacas Durham puras por mestizar, 900 animales vacunos mestizos al corte, 171 [illegible] novillos mestizos. YEGUARIZO: 14 caballos de servicio y una yegua madrina. [illegible] los interesados [illegible] dirigirse á la estación Santa Regina [illegible] [illegible].

V. S. Lobato y Cía.

AVISOS DEL DÍA

CERRITO 1160. — EN EL GRAN barrio, sobre la plaza Libertad y la calle Santa Fe. Una casa baja cuyo estado permite la reedificación, sino se quiere dejar tal cual está, en cuyo caso, produciría 280 $ mensuales. Actualmente está desocupada y puede visitarse de 9 á 11. Las paredes y los techos son sólidos y de buenos materiales. Base 28.000 $. Título perfecto.

EL VIERNES 8 de Diciembre (fiesta), á las 5, en la misma propiedad. Mide 10 varas por 45. El edificio consta de 8 piezas principales, baño, cocina, techos de azotea, cielo rasos de yeso, pisos de pino de tea, zaguán y patios de mosaicos, puertas y ventanas de cedro, cloacas, gas, etc. Hay ahí buena base para hacer una gran casa, aprovechando todo lo existente. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n24

EN SAN MARTÍN. — CASITA barata, á 12 cuadras de la estación, en un barrio muy edificado, Boulevard 9 de JULIO 332. Base 1.500 $. Título perfecto. Renta 25 $.

El SÁBADO 2 de Diciembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 24 varas de frente por 50 de fondo. El edificio consta de 3 piezas, con piso de tabla, w. c., pozo, etc. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n24

EN 80 MENSUALIDADES, SIN interés. Los últimos terrenos de la quinta de Zavala, donde se han edificado gran cantidad de casas, en la situación más culminante de Floresta. Con frente á la calle Bahía Blanca entre las de Gaona y Jonte. A 8 cuadras de la estación Velez Sarsfield y á 5 de la iglesia. Son 50 lotes, que se venderán con base de 3 pesos mensuales por lote.

Mañana, SÁBADO 25 de Noviembre, á las 8.30 de la noche, en nuestro salón de ventas, San Martín 42.—V. S. LOBATO y Cía. 1p

LO QUE TODOS BUSCAN. — Lotes pequeños, baratos y bien situados. Los de la esquina de Charcas y Laprida reunen estas tres condiciones. Como situación, están en un barrio esencialmente de familias y á pocas varas de la Avenida Santa Fe. Como dimensiones, tienen de 9.77 á 10 varas de frente por 17 á 20 varas de fondo. Como base de venta, 4.500 pesos cada uno de los tres lotes en que se ha subdividido la esquina. Presentar el negocio en forma clara y concisa, es la mejor recomendación que de él pueda haberse.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 5.30 p. m. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. 1p

LOS MEJORES DEL BARRIO. 20 lotes de terreno, con frente á la avenida Río Cuarto, por donde pasa el tranvía eléctrico "La Capital" y á las calles Convención y Beauchef. Lotes pequeños, regulares, al alcance de todos. Con dimensiones especiales para edificar. Liquidación resuelta, sin base.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4.30 p. m., en los mismos terrenos. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. 1p

JUDICIAL.—CASA DE DEPARTAMENTOS de gran renta, en un hermoso barrio á media cuadra de la plaza. H. [illegible] á dos de [illegible] calle HERRERA 550, 554, 556, 558, 564 y 566, entre Uspallata é Industria. Arrendada en detalle en 457 pesos mensuales, es decir, 5.484 $ anuales. Base, $ 50.000. Título perfecto. No hay contratos.

EL DOMINGO 3 de Diciembre, á las 5. Orden del señor juez doctor Luis [illegible] Gómez, á cargo interinamente del despacho de la secretaría Agustín Sasso (hijo) juzgado del doctor Ernesto Quesada y como perteneciente á la testamentaria de doña Carmen [illegible] Fernández. Mide 21.64 metros de frente por 59.39 al costado N. y 59 en el Sur 124.98 varas por 88.40. El edificio es hecho en casi [illegible] buena construcción, consta de:

HERRERA 554 y 556—Salón para negocio con sótano, 11 piezas de [illegible], 2 baños, dos w. c., y tres cocinas, cielo rasos de yeso y parte de bovedilla, pisos pino de tea, puertas de cedro, cloacas, etc. Renta de este departamento $ 180.

HERRERA 558 y 562 — Salón para negocio con sótano, 5 piezas más, cocina, baño y w. c., otras 2 piezas en altos, un gran galpón en el fondo de material y techos de zinc. Renta $ 200.

HERRERA 564 y 566.—Tiene 4 piezas grandes, otra para servicio, baño, cocina y w. c. Renta, $ 77. Los que buscan colocación de capital á alto interés en propiedades de gran porvenir, deben estudiar este negocio. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 ojo. Otros informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n24

CASAS Y TERRENOS

JUDICIAL, EN AVELLANEDA (Barracas al Sur), un gran terreno de 26.203.81 metros cuadrados (35.061.08 varas cuadradas). Lindando con los establecimientos de los señores Spinola y Nocetti y La Elisita hoy de Bari. Tiene cerca de 200 metros de frente al Riachuelo. Está en la continuación de las calles 4 y 6 de la Villa Pobladora, con la cual linda calle de 17 por medio. Es terreno muy alto que tiene muchas aplicaciones: desde el gran establecimiento industrial que necesite de la vía fluvial, hasta la subdivisión en lotes para revender con grandes ventajas, pues ahí supera siempre la demanda á la oferta. Título perfecto. Base, pesos 2.50 los 75 decímetros cuadrados (vara cuadrada).

EL MARTES 5 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42 (capital federal), de acuerdo con el siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por mandato del señor juez de lo civil de la capital doctor Arturo H. Gamboa se hace saber por diez días que los martilleros V. S. Lobato y Cía., venderán en remate, con la base que indiquen un terreno de pertenencia de los señores Joaquín J. Carreras, Juan Repetto y Juan M. Altolaguirre, ubicado en Barracas al Sur (Avellaneda), cuartel 8o. de 26.203 metros 81 centímetros cuadrados, que lindan al S. O. con Spinola y Nocetti, al S. O. los mismos, al S. E., calle en medio con la Villa Pobladora y al NE. con el Riachuelo. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o o á cargo del comprador. Autos de los nombrados por división de condominio. La Plata, Noviembre 17 de 1905.—Pedro Bernatet, secretario.

El terreno mide 273.60 metros por el Noroeste, lindando con los señores Spinola y Nocetti, 89 m por el costado SO., lindando con los mismos: 267.20 metros por el SE. lindando calle en medio con las manzanas P. F. y F. de la Villa Pobladora y 169 metros por el costado NE., en una línea recta con más la extensión comprendida entre esa línea y el borde del Riachuelo de Barracas con la que linda y del otro lado de dicho río con herederos de don Leonardo Pereyra. Es parte del terreno señalado en el plano de Avellaneda con los nombres de Cuello de Leme y Martínez. Planos é informes, pídanse en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n21

JUDICIAL. — 400.000 VARAS cuadradas de terreno alto, en Quilmes, frente á la estación Espeleta (la siguiente á Quilmes) á 40 minutos de Casa Amarilla. Venta en 20 lotes de 9.000, 10.000, 14.000, 20.000 y 38.000 varas, lo más aparente para casa-quintas, para criaderos de aves, para hortalizas, para jardines, para frutales, para frutales, para industrias y mil otros destinos que necesitan la comodidad del trasporte rápido. Los terrenos están sobre la estación, con la que lindan calle por medio. Conviene hacer un paseo y verlos. No se necesita coche. Desde el andén se domina toda la superficie. Comprar toda la fracción ó la mayor parte, subdividirla en lotes pequeños y revendería por mensualidades, daría margen á ganar una fortuna. Estúdiese el negocio, porque difícilmente se presentará igual oportunidad. Base, 10 centavos los 75 decímetros cuadrados (vara cuadrada). Daremos opción. Título perfecto. Posesión inmediata. Escrituras matrices gratis por la oficina del escribano doctor Manuel Martín y Omar.

EL MIÉRCOLES 6 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Condiciones de pago: 25 ojo al contado, 25 ojo á 6 meses, 25 ojo á 12 meses y 25 ojo á 18 meses sin interés, haciéndose un descuento de 6 ojo anual sobre los plazos á los que paguen al contado. El remate se efectúa por orden del señor juez doctor Dermidio A. Lascano, como perteneciente á los señores Luciano Riviere y José Gabriel Almada, secretario Emilio F. Gneco, donde puede verse el expediente. Para escriturar no será necesario concurrir á La Plata. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Otros informes y planos, pídanse en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

50 LOTES EN LA FLORESTA, á pagar en 80 mensualidades, sin interés, saldo de remates anteriores, todos frente á la calle BAHÍA BLANCA (la que sigue de Esperanza) entre las calles GAONA y JONTE, á 8 cuadras al Norte de la estación Velez Sarsfield ó Floresta, á 5 de la iglesia y 3 del palacio escuela del Estado. Los 50 lotes están distribuidos en 7 manzanas, forman parte de la antigua quinta de Zavala donde ya se han vendido 2000 lotes, de los cuales muchos están edificados. Parage alto, de porvenir inmediato, rodeado de tranvías eléctricos concedidos. Base, $ 3 mensuales por lote sin interés, 8.59 [illegible].

EL SÁBADO 25 de Noviembre, á las 8 de la noche, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Los lotes miden 10 varas de frente por 34 á 37 de fondo y las esquinas de 9 á 24 varas por 28 á 37. La base representa alrededor de 40 centavos vara. Son los últimos terrenos que pueden adquirirse allí en condiciones tan ventajosas. Se exigirán 4 mensualidades al contado. Escrituras inmediatas por la oficina de F. Astudillo. Posesión inmediata. Lotes amojonados. Título perfecto. Comisión, 2 ojo á cargo del comprador. Otros informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Ca.

CASA MODERNA, PARA CORTA familia, en un gran barrio, á una cuadra de la plaza del Once. Como casa, es un verdadero chiche, edificio hecho á todo costo con buena distribución. VICTORIA 2[illegible], entre Alsina y Jujuy, con adoquinado y tranvía eléctrico al frente. Base, $ 10.000. Título perfecto. Adcorpus. Con llave en mano.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 1/2. Mide 10 varas de frente por 28 de fondo. Su edificio consta de 5 piezas principales, vestíbulo, cuarto para servicio, baño, cuarto para lavar, cocina y w. c. [illegible] techos de azotea [illegible] los rasos de yeso, pisos pino de tea [illegible] ventanas, cancel y celosías de cedro, vestíbulo y patio de mosaico, cloacas, [illegible]. Puede visitarse todos los días de 3 á 5. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

PARA EDIFICAR, AL NORTE, con notables dimensiones, en un barrio de porvenir, á una cuadra de la [illegible] JUNÍN entre Charcas y Paraguay [illegible]. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 [illegible] [illegible].

SOBRE LA PLAZA GÜEMES, y la hermosa basílica de Nuestra Señora de Guadalupe. Once lotes de terreno [illegible] [illegible].

gratis por la oficina del señor Pedro E. Zamit.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Hay 9 lotes en la esquina de Paraguay y Vidt frentes al Norte y al Este y dos en la esquina de Salguero y Del Signo. Miden 10, 11 y 12 varas de frente por 25, 30, 40 y 53 de fondo. Están cercados de material. Las construcciones de madera pertenecen á los inquilinos, menos las que están en el lote número 11. No hay contratos de locación. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n16

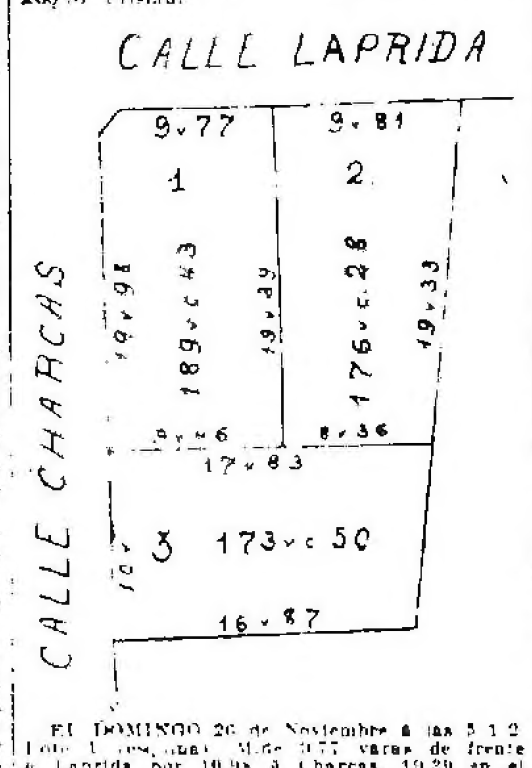
TERRENOS EN BELGRANO, baratos y bien situados, rodeados por los bulevares Colegiales y Santa Fé. Barrio de casas quintas y edificios valiosos. USHUAIA entre General Paz y Amenábar. Base 3 $ la v. c. Atención á las dimensiones. Título perfecto.

El DOMINGO 26 de Noviembre á las 5. Mide cada uno de los lotes 11.07 varas de frente por 37.11 de fondo. Están unidos, se dará opción. Seña 8 o/o. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

CASA CON MUCHO FONDO, en un barrio de porvenir, cerca de la plaza Constitución, á 2 cuadras hacia el centro del bulevar Entre Ríos. Venta como judicial por división de herencia entre herederos mayores CONSTITUCIÓN 1572 entre Lorea y Cevallos. Base, $ 10.000. Título perfecto. Ad-Corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 3 1/2. Mide 8.75 varas de frente por 50 de fondo. Su edificio sólido consta de 6 piezas, cocina y w. c., techos de azotea, pisos de tabla y de baldosa, zaguán y patios de baldosa, fondo con frutales, aguas corrientes, etc. Puede visitarse todo el día. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

CHARCAS Y LAPRIDA. ESTA importante esquina dividida en 3 pequeños lotes con mucho edificio antiguo, al alcance de todo el mundo, negocio interesante bajo todos conceptos. En esta esquina los constructores tendrán la oportunidad de hacer un brillante negocio aprovechando el edificio existente. Base, $ 4.500 cada lote. Título perfecto. Escrituras matrices gratis por la oficina del Sr. Adolfo Frisinni.



EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 5 1/2. Lote 1, esquina. Mide 9.77 varas de frente á Laprida por 19.98 á Charcas, 19.39 en el costado Norte y 9.06 en el contrafrente. Superficie 189.34 v. c. Con un edificio antiguo de 3 habitaciones.

LOTE 2, con frente á Laprida 9.81 varas por 19.33 en el costado Norte, 19.39 en el Sur y 8.36 varas en el contrafrente. Superficie 176.28 v. c. Con un edificio antiguo de 4 habitaciones.

LOTE 3. 10 varas de frente á Charcas por 17.83 de fondo en el costado Oeste y 16.87 en el Este. Superficie 173.50 v. c. Sin edificio. La propiedad se entrega libre de inquilinos y puede visitarse todos los días. Seña, 8 o.o. Comisión 2 o.o. Informes, San Martín 48.—[illegible]

EN EL ONCE, TERRENO PARA edificar [illegible] [illegible]. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 4 1/2 [illegible] [illegible] San Martín 48.—V. S. LOBATO

CASA AL NORTE, SITUADA en el barrio de moda y donde las propiedades aumentan su valor diariamente, á un paso de Charcas y en la misma manzana de Santa Fe, como situación y barrio es de los más preferidos. RODRÍGUEZ PEÑA 1187 entre Santa Fe y Arenales. Base $ 18.000. Título perfecto. Ad Corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 3. Mide 9 varas de frente por 30 de fondo. Su edificio consta de 5 piezas principales, 2 más para servicio, cuarto de baño, cocina y w. c., techos de azotea, cielo rasos de yeso, pisos de tabla, zaguán vestíbulo y patios de mosaicos, cloacas, gas, etc. Puede visitarse los martes, viernes y domingos de 3 á 5. Seña, 8 o.o. Comisión 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n18

TERRENO BARATO, AL SUR, á una cuadra de la avenida Boedo y 50 varas de Castro Barros. Con adoquinado pago, al frente. GARAY entre Colombres y Castro Barros. Base $ 8 la vara cuadrada. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 4.30 p. m. Mide 10 varas de frente por 60 de fondo, linda con un edificio. Seña 8 o.o. Comisión 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

CASA CENTRAL, EN UNO DE los barrios más solicitados de la parroquia de la Concepción, donde es muy difícil poder adquirir hoy nada barato á consecuencia de su importancia comercial. LIBERTAD 786 entre Chile é Independencia. Base, $ 18.000. Renta, $ 120, alquiler antiguo, hoy puede producir $ 160. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 3. Mide 8.50 varas de frente por 40 de fondo. Su edificio consta de 8 piezas, cocina y w. c., techos de material, cielos rasos, pisos de tabla, zaguán y patios de baldosas, cloacas, gas, etc. Puede visitarse todo el día. Seña 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

BUENA CASA HABITACIÓN.— Al Oeste, á una cuadra de la avenida Corrientes y á 2 del mercado Proveedor. En un barrio de familias y de edificación moderna, VALENTÍN GÓMEZ 937, entre Bustamante y Billinghurst. Base, $ 7.500. Título perfecto. Con llave en mano.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 Mide 10 varas de frente por 22 de fondo. El edificio es cómodo y bien distribuido. En la planta baja tiene 5 habitaciones principales, incluso sala y comedor, 1 pieza de vidrios, cuarto de baño, cocina y w. c. En los altos al fondo dos piezas de material, una de madera y un patio; techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, cancel de cedro, zaguán y patios de mosaico, frisos de mármol, aguas corrientes, gas, etc. Puede visitarse todos los días de 9 á 11. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

EN BARRACAS AL NORTE,— Lindo terreno para fábrica, corralón ó casa de inquilinato. A 3 cuadras de la avenida Montes de Oca y de la estación Tres Esquinas y á 2 del Riachuelo. Calle VILLARINO 445 entre San Antonio y Santa Adelaida, á 1 cuadra de donde se levantará la nueva estación "Barracas al Norte, del F. C. S. Base 6 $ v. c. Título perfecto.

El DOMINGO [illegible] de Noviembre á las 5.30. Mide 22.00 varas [illegible] frente por 43.50 fondo, con un pequeño martillo á favor, teniendo en el contrafrente 25 varas. Superficie 1.032.40 v. c. Está cercado de pared. Hay 1 galpón de madera y una piecita de material; tiene vereda de piedra, adoquinado y cloacas. No ha querido alquilarse para que el comprador pueda disponer de él desde el primer momento. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

HERMOSA CASA HABITACIÓN, con cédulas, al Oeste, edificio moderno á todo costo, estilo Luis XV; gran frente con entrada de carruajes; como casa es la mejor del barrio, propiedad de una sola planta, de prolija distribución, jardín y 1.225 v. c. de terreno. Rogamos á los interesados la visiten para darse cuenta de la importancia de la localidad y su buena construcción. SADI CARNOT 234 y 242 entre Cangallo y Díaz Vélez. Base, $ 24.000 de cuya suma hay que deducir 15.000 cédulas serie I, de 6 o/o de interés y 4 o/o de amortización á la par. Título perfecto. Ad-corpus.

EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 17 1/2 varas de frente por 70 de fondo. Su edificio consta de subsuelo; entrada para el servicio, 4 piezas, gran cocina con económica, cuarto para lavar con pileta, carbonera, comedor para el servicio, sótano, bodega, etc. Primer piso: Sala, escritorio, comedor, ante-comedor, toilette, dos dormitorios, hermoso cuarto de baño, galerías con frente al jardín, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea y cedro, zaguán, vestíbulo y galerías de mosaico, puertas, ventanas, cancel y celosías de cedro; hermoso frente con 3 balcones con celosías de metal, entrada para carruaje, gran gallinero, palomar, cloacas, gas y todas las comodidades de una buena casa. Puede visitarse todos los días de 3 á 5. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n10

EN EL CABALLITO, PRECIOSO lotecito, se compra con poco dinero, en la conocida quinta de Portela donde se han levantado cien edificios modernos. SAN IRENEO entre Rosario y Guayaquil. Base 2 $ v. c. Título perfecto.

El DOMINGO 26 de Noviembre á las 5. Mide 10 varas de frente por 25.40 de fondo. Seña 8 por ciento. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

GRAN ESQUINA CENTRAL, A plazos, á 4 cuadras de Plaza de Mayo; para renta, con dimensiones excepcionales, en la mejor situación de la parroquia Catedral al Sud, á alquilarse en la planta baja y una hermosa casa habitación en los altos. Venta decidida. BOLÍVAR esq. á MÉXICO [illegible] base $ 85.000. Mitad al contado y mitad á 1 y 2 años de plazo, con 6 o/o de interés. Renta, $ 820. Título perfecto. Ad-Corpus.

EL SÁBADO 2 de Diciembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 21.50 varas de frente á Bolívar por 21.50 de frente y fondo á México.

PLANTA BAJA (esquina).—Gran salón para negocio, una pieza para familia, cocina y w. c. Renta, $ 300 y las inmediatas con un contrato por tres años al último año $ 300.

Los remates de noche
EN FLORESTA

50 lotes de terreno, en la antigua quinta de Zavala, que, de poco tiempo á esta parte se ha trasformado en un importante núcleo de población. A 8 cuadras de la estación Velez Sarsfield y á 5 de la iglesia, sobre la calle Bahía Blanca, entre las de Gaona y Jonte. Venta en 80 mensualidades, sin interés, con base de 3 pesos mensuales por lote. ¡Con una economía de 10 centavos diarios, basta para ser propietario!

Mañana, SÁBADO 25 de Noviembre, á las 8 1/2 de la noche, en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

V. S. Lobato & Cía.

BOLÍVAR 579.—Salón para negocio, baño, cocina y w. c. Renta, $ 100.

BOLÍVAR 583.—Igual á la anterior. Renta, $ 120.

BOLÍVAR 589.—Casa alta, 10 piezas principales, incluso un gran salón y un espléndido comedor, 2 cuartos de baño, 2 piezas para servicio, despensa, 2 w. c., vestíbulo, galerías, azotea en forma de patio, cielo rasos de yeso, pisos pino de tea, zaguán, vestíbulo y galerías de mosaicos, cloacas, etc. Ocupada por los propietarios. Puede producir $ 400 de alquiler. La propiedad puede visitarse los martes, jueves y sábados de 3 á 5. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 ojo. Informes, San Martín 42. n18

SOBRE EL BOULEVARD SAN JUAN. Una casa pequeña bien hecha, con amplio frente, en esa interesante ubicación, con adoquinado pago al frente. GENERAL URQUIZA 1222 entre San Juan y Cochabamba. Base, $ 4.000. Renta, $ 600 al año. Título perfecto.

EL DOMINGO, 26 de Noviembre á las 4.30. Mide 11.50 varas de frente por 9.50 de fondo. Edificio: 3 piezas, cocina y w. c.; cielo rasos de yeso, pisos de tabla, patio de baldosa, aguas corrientes, gas, etc. Puede visitarse. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

PARA EDIFICAR, EN BELGRANO, un precioso terreno esquina con dimensiones excepcionales para edificar una hermosa casa quinta. Bulevar COLEGIALES y GENERAL PAZ, á 50 metros del boulevard Cabildo, con frente al Sud y al Oeste, adoquinado pago y doble vía de tranvías al frente. Base 5 $ v. c. Título perfecto.

El DOMINGO 26 de Noviembre á las 5 y 1/2. Mide 43 varas de frente al Sud por 20.78 de frente á Colegiales, 43.76 en el Norte y 26 en el contrafrente. Superficie: 1.020 varas cuadradas. Una parte está cercado con alambre tejido y la otra parte con cerco de material, vereda de piedra, etc. Seña, 8 ojo. Comisión 2 o.o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

PARA HABITAR, CASA CENTRAL, edificio hecho á todo costo, á 7 cuadras de la Plaza de Mayo, preciosa casa de familia en un barrio de importancia. ESTADOS UNIDOS 349 entre Defensa y Balcarce. Base, $ 14.000. Renta, $ 150. Título perfecto. Ad-Corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 2 1/2. Mide 9 varas de frente por 29 de fondo. Su edificio hecho á todo costo, consta de un gran subsuelo que toma toda la planta del edificio, 5 piezas principales, 2 más en altos, cuarto para servicio, cocina y w. c., techos de azotea, cielo rasos de yeso, pisos de tea, zaguán y patios de mosaico, puertas, ventanas, cancel y celosías de cedro, cloacas, gas, etc. Puede visitarse de 3 á 5. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 ojo. Informes, San Martín 48.

LOS TERRENOS DEL CONDADO. A largos plazos, sin interés. Sobre las grandes avenidas del Oeste, en medio de 2 líneas de tranvías, rodeados de edificación floreciente y en el centro de un barrio cuyos progresos crecientes le aseguran un brillante porvenir. En la antipática [illegible] más linda de esa zona del municipio. Sobre las avenidas Álvarez Thomas y Chacarita [illegible] las calles Maure, [illegible] [illegible] Con tranvía eléctrico en sus dos frentes principales y á [illegible] colegiales que queda á 20 varas de los terrenos. Liquidación decidida, con base de $ 2 por vara cuadrada. Título perfecto.

EL SÁBADO 2 de Diciembre á las 8 1/2 de la noche en nuestro salón de ventas. San Martín 42. Se comprenden en la venta 20 lotes de [illegible] cuales 17 dan frente al bulevar Chacarita [illegible], bulevar Álvarez Thomas y los 65 [illegible] están distribuídos en [illegible] Las superficies varían entre 250 y 556 varas cuadradas. Se dará opción de un lote á varios. Los terrenos se entregarán medidos y amojonados dentro de líneas municipales. Las escrituras matrices se otorgarán gratis por la oficina del señor Natalio Marchesse. Condiciones de pago: 20 ojo al contado y el resto en 8 trimestres de 10 ojo cada uno, sin interés, haciéndose un descuento de 6 o.o anual á los que paguen al contado ó anticipen una ó más cuotas. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 ojo. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO

ARENALES 1177 y 1179 ENTRE Cerrito y Libertad, en el barrio aristocrático, donde se edifican las más hermosas mansiones. Dos casas antiguas en un solo lote que constituyen un notable terreno que puede destinarse á una casa lujosa. Dimensiones incomparables. 16 varas por 28. No puede pretenderse nada más lindo en el gran barrio. Base, $ 35.000. Título perfecto. Están alquiladas una en 150 y la otra en 125, renta que permite diferir la edificación sinó se quiere construir inmediatamente.

EL JUEVES 30 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Hay una hipoteca de 17.000 escrituras G. con las que podrá continuar el comprador. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.

EL SALDO DE LA "QUINTA Amarilla". En la loma más linda de Morón á diez cuadras (de 100 varas) hacia el Este, ó sea á la izquierda de la estación del F. C. Oeste, á dos cuadras de la quinta del Sr. Gregorio V. Carballo y á 5 de la del Sr. Fourcade. Son 11 manzanas que se han subdividido en 336 lotes, con superficies de 600 v. c. más ó menos. Como tierra para casas quintas, la ubicación y la calidad son inmejorables. La venta es en 80 mensualidades sin interés, haciéndose un descuento de 20 o.o á los que paguen al contado y de 6 o.o anual á los que anticipen una ó más mensualidades. Base, 1 peso mensual por cada lote. Título perfecto. Escrituras matrices y copia, todo gratis por la oficina del Sr. Enrique Galli, una vez abonadas 12 mensualidades.

EL DOMINGO 3 de Diciembre, á las 2.30, en los mismos terrenos. Estos dan frente á las calles Uruguayana, Las Heras, M. J. García, Alvear, French, Vicente López, Beruti, Pacarre y Bulevar Porvenir. Todas las calles han sido abiertas y abovedadas. Los lotes están amojonados y dentro de líneas municipales. Habrá tren gratis de ida y vuelta para los que deseen concurrir al remate, que saldrá del Once á las 2 p. m., pasará por Flores á las 2.10 y parará en todas las estaciones para recoger á los interesados. Los compradores abonarán en el acto del remate 3 mensualidades adelantadas y además nuestra comisión de 2 ojo que es á su cargo. Informes, planos y boletos para el tren, pueden solicitarse en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

EN SAN FERNANDO. UNA casa quinta en dos lotes. Uno que lo constituye la casa principal y el otro la casa del jardinero. En la manzana limitada por las calles Brandsen, por donde pasa la vía del F. C. C. A., 25 de Mayo, Belgrano y 18 de Julio. Es conocida por de Magnasco. Base, pesos 12.000 la casa-quinta y 1.500 la otra. Título perfecto.

EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 4 p. m., en nuestro salón de ventas, San Martín 42. La casa principal da frente á 3 calles. Tiene 4.186 varas cuadradas. El edificio es muy bueno, consta de 8 piezas principales, incluso el comedor con zócalo de cedro, pisos pino de tea, cielo rasos, corredores, galerías, baño, 3 piezas para servicio, etc. Caballeriza con pesebres para cuatro caballos, cochera, depósito de forrajes y dos piezas en altos para el cochero, pileta, etc. Gran parque jardín con glorieta, fuentes, variedad de buenas plantas, molino, cañerías, verja de material y hierro en sus dos frentes, entrada carruajes y mil detalles.

Lote anexo.—Frente á Belgrano 215, 33 varas por 50, tiene 2 piezas, cocina, w. c., huerta etc. Dista 2 cuadras de la estación F. C. C. A. á 4 de la plaza é iglesia y está rodeado de buenas casas quintas. Está alquilada en 180 $ mensuales por todo el año. Puede visitarse contando de antemano con la amabilidad del inquilino. Seña 8 %. Comisión 2 %. Otros informes y planos, pídanse en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n22

UNA ESQUINA Y UN LOTE lindero, en un barrio muy solicitado, rodeado por los bulevares Independencia, Belgrano y Castro Barros, en la mejor situación del Oeste; notables dimensiones para edificar. MÉJICO y ARTES Y OFICIOS. Norte y Oeste. Con líneas municipales. Base, $ 9 v. c. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 5. LOTE 1 (esquina), 12.03 varas de frente á Méjico por 29.24 á Artes y Oficios. Superficie, 350.04 v. c.

LOTE 2, lindando con el anterior, 10 varas de frente á México por 29.26 de fondo. Superficie, 292.61 v. c. El terreno está cercado y tiene adoquinado pago. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes y planos, San Martín 48.

EN MAR DEL PLATA, LO MEJOR, Frente al Bristol, al Gran Hotel y al victoria, la esquina SAN MARTÍN y CORRIENTES, lindando con las oficinas del F. C. S. En 4 lotes. La esquina 18 por 40, dos lotes de 12 por 40 y uno de 13 por 40. Mitad al contado y resto á uno y dos años. Base, $ 18 v. c.

EL JUEVES 14 de Diciembre á las 4, en nuestro salón, San Martín 42.—V. S. LOBATO. Tarifas. Planos. [illegible]

EN LA AVENIDA RÍO CUARTO, por donde pasa el tranvía eléctrico "La Capital", [illegible] terrenos más interesantes del Oeste. En un barrio de notables progresos [illegible] [illegible].

les restantes dan frente á la calle Beauchef y miden 10 varas por 24 á 33 de fondo. Las superficies varían entre 243 y 541 varas cuadradas. Se dará opción de un lote á varios. Las escrituras matrices se otorgarán gratis por la oficina del Sr. Pedro P. Lalanne. Los terrenos se entregarán medidos y amojonados dentro de líneas municipales. Una visita á los terrenos servirá para formarse una idea exacta de la importancia de su ubicación y de las ventajas que representaría el adquirir allí uno ó más lotes. Seña, 8 o.o. Comisión 2 o.o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n15

TERRENO CENTRAL, PARA edificar, al Norte, cerca de los Tribunales, en el barrio donde las propiedades más se valorizan. Con dimensiones excepcionales para la construcción de una casa de alta renta. Como ubicación es la más edificada de esa localidad. TUCUMÁN 1579 entre Paraná y Montevideo. Base, $ 30 v. c. Título perfecto.

EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 8 3/4 varas de frente por 70 de fondo. Edificio antiguo, compuesto de 10 piezas y un galpón, cocina, etc. Seña, 8 o.o. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

TERRENO CENTRAL AL NORTE, para edificar, rodeado por las avenidas Callao y Las Heras, en un barrio de porvenir, es lo más barato que se puede ofrecer. VICENTE LÓPEZ 1[illegible] entre Ayacucho y Azcuénaga con frente al Norte. Base, $ 12 v. c. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 2 1/2. Mide 8 1/2 varas de frente por 44 de fondo término medio, está cercado con vereda de piedra y adoquinado pago. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

TERRENO BARATO, MUY bien situado, al Oeste, á 2 cuadras del bulevar Corrientes. YATAY entre Guardia Vieja y Rocamora. Base, $ 4.50 v. c. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 del Noviembre á las 3 y 1/2. Mide 10 varas de frente por 50 de fondo, entre edificios y con adoquinado pago al frente. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

CASA BARATA, EN ALMAGRO, á media cuadra del bulevar La Plata y á 8 de la avenida Rivadavia. ROSARIO 89 entre La Plata y Sentosa. Base, $ 3.000. Renta, $ 35 mensuales. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 3 1/2. Mide 10 varas de frente por 25.07 de fondo. Edificio: 2 piezas, una más chica, cocina y w. c.; pisos de tabla, corredor de baldosa, pozo, etc. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

CASA CON MUCHO FONDO, AL Oeste, en un lindo barrio, á 3 cuadras de la estación del Once. CANGALLO 2630 entre Sadi Carnot y Bustos. Base, $ 6.000. Título perfecto. Ad Corpus. Sin contrato.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 2 1/2. Mide 9 varas de frente por 71 de fondo. Edificio: 3 piezas de material, 2 de madera, frente jardín, cloacas y fondo con frutales. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n19

[illegible]

EN EL BOULEVAR GARAY, 2 casas y un lote de terreno en el punto de más porvenir de la localidad. A una cuadra de la avenida Boedo y á 50 varas de Castro Barros. Con adoquinado pago al frente. GARAY 3708 y 3778 entre Colombres y Castro Barros. Base, $ 3.000 por cada casa y $ 5 la vara cuadrada del terreno. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 4.30. Las casas miden 10 varas de frente por 60 de fondo cada una. Tienen 2 piezas, cocina y w. c., cielo rasos de yeso, pisos de tabla, puertas de cedro, patio de mosaico, pozo, etc., adoquinado pago y gran vereda de mosaico. Base, $ 3.000 cada casa. El terreno tiene 10 varas de frente por 60 de fondo, linda con la primera de las casas. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

EN EL ONCE, CASA PARA renta, muy bien situada, á 2 cuadras de la estación y depósitos de carga; casa con mucho fondo y un edificio de importancia. CANGALLO 3478 entre Bustamante y Billinghurst. Base, $ [illegible]. Renta, $ 190. Título perfecto. Ad-corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5. Mide 10 varas de frente por 57.73 de fondo, término medio, y 9.57 varas en el contra frente. Su edificio consta de 8 piezas principales, 2 más pequeñas, cuarto de baño, cocina, y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de mosaicos, cloacas, gas, etc. Puede visitarse todo el día. Seña, 8 o.o. Comisión 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO

CAMPOS

CHACRA EN MERLO, CONOCIDA por de Manuel Tejeda, entre las estaciones Ituzaingó y Merlo, á 10 cuadras al Este de la última y á 200 metros al Norte de la vía férrea. Son 35 hectáreas, 98 áreas, 58 centiáreas. El campo muy alto en su mayor parte y está alambrado. Es muy conocido por el [illegible]. Base, $ 300 la hectárea. Título perfecto.

EL MARTES 28 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Es un cuadrilátero que mide 277.12 metros por 1.297.17. Linda con Landaburu, Malaver, de Fernández, herederos de Torrillas, Teves y Frack. Está arrendado sin contrato á razón de 35 $ la cuadra. Todos los cocheros de Merlo lo conocen por de Trueba, donde está el ombú. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Otros informes y planos, pídanse en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n14

LOS CAMPOS DEL COLORADO para ganadería ó agricultura, con 2 leguas de frente al río en la sección XXV, fracción I, lote 15 y parte de los números 6 y 16, lindando con la sección XX de la Pampa. A 14 leguas al NE. de la estación Río Negro y de la colonia General Roca y á 12 al Norte de Cinchinales (F. C. del Sur, línea de Bahía Blanca al Neuquen). Las concesiones de ferrocarriles de General Acha á Chos Malal y del Puerto San Antonio á San Luis, pasarán muy próximas al campo. Venta en un solo lote con base de pesos 4.50 la hectárea. Título perfecto.

EL JUEVES 7 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. El campo es alto, ondulado, con abundancia de pastos tiernos. Tiene un potrero de 800 metros por 800, todo sembrado de alfalfa, ray gras, cebadilla, avena, bromus agrostis, trébol y muchas otras gramillas del país, cercado con seis hilos de alambre de acero, postes de quebracho y varillas de hierro. El agua se encuentra en todo el campo á profundidades no mayores de 10 metros. Además el Río Colorado, cuyas costas están totalmente pobladas de sauces, es de fácil acceso en esa márgen, lo que significa tener aguadas naturales para las haciendas. Hay minas de kaolín y de cal viva, tan buena ó mejor que la de Córdoba. Para visitarlo debe irse por la estación Río Negro (F. C. S. línea á Neuquen) y dirigirse allí á los señores Escudé y A. Fernández, quienes indicarán los medios de trasladarse á la población lindera de D. T. Mercerolli. Condiciones de pago: 30 ojo al contado, 25 ojo á un año, 25 ojo á 2 años y 20 ojo á 3 años de plazo, con garantía hipotecaria del mismo campo é interés de 7 ojo anual, pagadero por trimestres anticipados. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 o.o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n18

"LA CARBONADA" EN CÓRDOBA, negocio interesante al que debe dedicarse preferente atención, por cuanto su adquisición proporcionará un brillante negocio. Son 1.156 hectáreas, 50 áreas, situadas una parte dentro del ejido de la ciudad de Córdoba y otra en el departamento Santa María, á dos kilómetros de la estación Ferreyra (F. C. C. A.) y á dos leguas ó hora y cuarto en coche ó diez minutos de ferrocarril desde el centro de la ciudad. Campo cuyo monte ha sido explotado en su mayor parte, con tierra especial para trigo, maíz, lino, maní, alfalfa, etc., predominando entre sus pastos los gramillares y treboles. Se encuentra en la zona de riego del dique San Roque, servido por el canal VIII del cual sale la toma que alimenta los canales que cruzan el campo. El monte, muy explotado conserva en parte algarrobos, talas, chañares, espinillos y churquis. Queda aún mucho para hacer carbón y leña del que hay mucha demanda en Córdoba. Tiene varias poblaciones de poca importancia, un potrero de alfalfa abandonado y todo el perímetro está alambrado. Se garantiza que el campo es parejo, sin desperdicio de ninguna clase. Título perfecto. Posesión inmediata. Base, $ 40 la hectárea.

EL MARTES 5 de Diciembre, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Linda: al Norte, Osvaldo Peralta; al Sur, Mercedes Lucero de Fonseca, al E., doctor Bialet, Rufino Morán, Juan Neira é Hipólito Fonseca, y al Oeste, Tomás Sarmiento y otros. Hay mensura y un plano de división en 112 lotes de 10 á 15 hectáreas, subdivisión que se impone dada la proximidad á la ciudad de Córdoba donde hay muchos interesados que pagarían de 150 á 200 la hectárea, facilitando los pagos. Estúdiese el negocio y visítese el campo. En Córdoba todos lo conocen. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Otros informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

AL SUR DE SAN LUIS, EN EL Departamento [illegible] 102 leguas de campo con agua de [illegible] [illegible].

Francisco Rayneli

CON CÉDULAS

RONDEAU 1670

MÁRMOL 970

2° SAN JUAN 41

CON HIPOTECA

al Banco Hogar Argentino

COLOMBRES 949

ESTADOS UNIDOS 3979

CON HIPOTECA

particular

SAN JUAN 3230

San Martin entre Cuenca y San Victor

CON CONTRATO

INCLAN 64

En todas las otras ventas, los compradores pueden [illegible] debiendo desde mil pesos [illegible] del valor de la compra, por 2 ó más años con el interés corriente en plaza.

Francisco Rayneli. 1p.

BASE $ 8.000. *CON 6.500 $ DE* hipoteca [illegible] Argentino. Amplia y moderna casa [illegible] Colombres 949, entre [illegible] y Europa, ambas adoquinadas, con tranvía eléctrico. Mide [illegible] varas [illegible] metros. Tiene 7 habitaciones [illegible] cielo rasos yeso, patios mosaicos [illegible] eléctrica, hermoso paraíso [illegible] gas, etc. A un paso del bulevar [illegible] facilidad de pago [illegible] en 1 á visitar [illegible] adquisición. Es notable finca [illegible] Seña, 8 [illegible] comisión, 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5 —Francisco Rayneli. n16

BASE, 7.000 $. *GRAN CASA-PA*naderia [illegible] del boulevard Garay, calle INCLAN [illegible] y Mathéu. Contrato [illegible] de Noviembre de 1907 á 100 $ [illegible] cuenta del inquilino los impuestos [illegible] por 65 años ó menos [illegible] Boedo progresista. Es [illegible] Renta [illegible] n17

BASE, [illegible] $ *CON 2.300 CEDULAS* [illegible] [illegible] Comisión. n18

BASE, [illegible] $ *VARA CUADRADA*. [illegible] adoquinado y tranvía [illegible] calle Rondeau entre [illegible] 10 metros por 50m24 [illegible] Escrituras ante el [illegible] n18

BASE, [illegible] $. *CASA-CORRALÓN* [illegible] COLOMBRES [illegible] Mide 10 14 [illegible] pesebres, pozo con bomba [illegible] Boedo, San Juan, etc. [illegible] Comisión, 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4.—Francisco [illegible] Victoria 551. n18

BASE, $ 17.000, *A 9 MESES DE* plazo [illegible] un año. Una notable casa [illegible] bulevar San Juan 3230 [illegible] Loria. Con adoquinado [illegible] tranvías eléctricos. Mide [illegible] fondo más ó menos, tiene [illegible] cielo rasos [illegible] mosaicos, puertas de cedro [illegible] Espléndido frente de [illegible] notable, confortable y [illegible] adquisición [illegible] de 21 meses [illegible] Comisión, 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre, á las 6.—Francisco [illegible] Victoria 551. n18

BASE, 3.500 $. *CON 3.000 $ DE* hipoteca al [illegible] Hogar Argentino, incluidos [illegible] ESTADOS UNIDOS 3979 [illegible] por 37, más ó menos [illegible] en el fondo, pesebres [illegible] otras comodidades. Excelente [illegible] casa-corralón, pues, la [illegible] en cuotas mensuales [illegible] recomendación. Visítenla. Se [illegible]
El DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5.—Francisco [illegible] Victoria 551. n18

BASE, 5.000 $. *CON 660 CEDULAS* [illegible] base. Casa corralón [illegible] bulevar San Juan y Europa [illegible] vereda, 2 piezas grandes [illegible] en el fondo, empedrado in[illegible] Mide 10 varas por 60, más [illegible] dimensiones. Notable ubicación [illegible] para obtener gran renta, como [illegible] eléctricos en la esquina [illegible] Seña, 8 o/o. Comisión [illegible]
El DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 [illegible] Rayneli, Victoria 551. n18

BASE, 3.000 $. *UNA HERMOSA* casa [illegible] Muñiz 1000, entre el bulevar San Juan y Europa, con adoquinado y tranvías eléctricos en las esquinas. Mide 10 varas de frente por 28 de fondo, más ó menos, tiene dos habitaciones [illegible] grandes, frutales y otras comodidades. Es una verdadera oportunidad. Venta-liquidación. Visítenla y concurran al remate. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 1/2 de la tarde. Francisco Rayneli, Victoria 551.

BASE, 6.000 $. *CASA HERMOSA* y bien situada, calle RIOJA 1574, al lado del bulevar Garay, con adoquinado, vereda y tranvías en la puerta. Tiene seis elegantes habitaciones con cielo rasos de yeso, patios de mosaico, gas y otras comodidades de fácil comprensión [illegible] Se da llave en mano. Es conveniente visitarla, pues, hay orden terminante de vender [illegible] cualquier cosa que exceda de la base. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5.—Francisco Raynell, Victoria 551. n16

BASE 1.500 $. — *LA CASITA* flamante más linda del barrio, calle TARIJA 3711 [illegible] varas del bulevar Boedo, Garay, etc. Tiene tres preciosas habitaciones con cielo rasos de yeso, puertas de cedro, patios de mosaico, etc., llave en mano. Hay que vender con urgencia. Visítenla. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre á las 4 p. m. Francisco Raynell, Victoria 551. n19

BASE 2 $ *VARA CUADRADA*. En Belgrano. Un terreno calle SUPERI entre Iberá y Congreso. Próximo al camino á las Lomas de San Isidro. Mide 374 va. 50 cc. ó sean 10 varas de frente por 37v88 á un lado y 36v99 á otro. A liquidar orden terminante. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre á las 6 p. m. Francisco Raynell, Victoria 551. n19

BASE 5 $ V. C. EN FLORES— lo mejor que hay, boulevard NAZCA esquina calle FLORES. Mide 8.66 metros al Oeste por 33m35 al Sud. A la cuadra de la calle Rivadavia, tranvías eléctricos en todas direcciones. La parte más elegante de Flores. Hay que vender urgentemente este terreno esquina. Visítelo. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre á las 6 p. m. Francisco Raynell, Victoria 551. n16

BASE 3.000 $. — *CON 410 CEDULAS* P. C. incluidas en la base. Casa calle San Juan 41 entre Artes y Oficios y Treinta y Tres. Mide 10 vs. por 35 más ó menos, tiene 5 piezas grandes, una chica, con patios de baldosa, puertas de cedro, pozo con bomba, vereda, frutales, etc. Es una verdadera ocasión. A adquirir. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre á las 6 p. m. Francisco Raynell, Victoria 551. n19

BASE 12.000 $. UNA NOTABLE casa-habitación en el Norte, Valentín Gómez 427. A 1/2 cuadra del boulevard Pueyrredón, Corrientes, Rivadavia, Once de Setiembre, colegios, plazas, grandes establecimientos industriales, etc. Mide 10 varas por 60 más ó menos. Tiene 8 [illegible] habitaciones con [illegible] puertas de cedro, patios de mosaicos, gas, cloacas, aguas corrientes [illegible] Visítenla [illegible] Especial. Venta terminante [illegible] carácter de urgente. Seña 8 o/o. Comisión [illegible] por ciento.
El DOMINGO 3 de Diciembre, á las 5.30. —Francisco Raynell, Victoria 551. n23

BASE $ 0.70 M/N. VARA CUADRADA [illegible]

---

ras 25 de frente cada uno, por 66 varas 96 centiáreas de fondo. Forma de pago: 1/4 parte á contado, 1/4 parte á 6 meses, 1/4 parte á 12 meses y 1/4 parte á 18 meses con 6 o/o de interés. Notables. Observen esta venta que es de gran conveniencia para personas de poco capital. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
El DOMINGO 26 de Noviembre á las 6 y 1/2. Francisco Raynell, Victoria 551. n23

BASE, 3.000 $. *UNA LINDA CA*sita esquina calle PAVON 3489 y MAZA, con dos lindas habitaciones, terreno para edificar 3 piezas más, todo adoquinado, gas, vereda, etc. Concurran á esta venta que es conveniente Hay tambien urgencia. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 4 1/2. —Francisco Raynell, Victoria 551. n24

BASE, 7.000 $. *CASA ESQUINA* de 25 varas de frente mas ó menos á cada calle. LINIERS 1455 y TARIJA 3401 al 5. Tiene 5 piezas, gran salon de negocio, entrando todas sus instalaciones, mostrador, armazon, fidelera, vidriera, etc. Ocupada actualmente por un negocio de almacén. Visítenla que es un buen negocio. Buenas dimensiones, comodidad en habitaciones y excelente ubicación. Entre los bulevares San Juan, Garay, Boedo, etc. Venta terminante. Seña, 8 %. Comisión, 2 o/o.
EL DOMINGO 3 de Diciembre á las 4 1/2.—Francisco Raynell, Victoria 551. n24

Waldino C. Ponce

*EL DOMINGO 26 DEL CO*rriente, á las 4. De 4486 varas cuadradas de terreno en 14 lotes con frente á tres calles, Gaona casi esquina á Boyacá, Franklin y otra sin nombre. El tranvía de la calle Córdoba que llega á Flores, lo deja en los mismos terrenos donde tendrá lugar el remate. Base, pesos 3 vara. Pidan planos, Perú 147. El comprador entregará 8 por ciento como seña y 2 o/o de comisión del remate. Las escrituras serán otorgadas por el escribano Sr. Alejandro Ferrari, Rivadavia 530, donde se encuentran los títulos.

Luis A. Bagur

EN DOLORES, 1.533 ANIMALES vacunos [illegible]
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 5 de la tarde en las instalaciones de los señores Alberto Serantes y Juan J. Madariaga Mitre. Remataré con las haciendas á la vista: 300 novillos muy [illegible] [illegible] 1 1/2 años, gordos y carne gorda, 10 vacas carne gorda, 40 id. mestizas invernada, 60 novillos id. 3 años invernada, 100 novillos Hereford, gordos, de 1 año, 160 vacas mestizas, buen estado, invernada, 280 vacas id. con cría, incluso 140 terneros, 100 novillos id. de 2 años, en buen estado, invernada, 80 novillos id. tamberos, de 1 año, buen estado, 100 vacas id. buen estado, 71 novillos id. buena carne, 30 vaquillonas id. buen estado, 20 vacas mestizonas, invernada, 20 vacas mestizas, con cría, incluso 10 terneros, 5 vacas id. gordas, 20 novillos mestizos de 3 años, invernada, buen estado, 25 novillos id. [illegible] 6 vacas id. incluso 2 terneros, 17 [illegible] id. de 2 y 3 años invernada, 1 vacas id. gordas, 6 novillos id. invernada, 30 novillos id. buena carne, de 2 y 3 años, 7 toros id. Durham, 7 carneros Lincoln, [illegible] hijos de padres importados, á comprar [illegible] padrillo mestizo [illegible] caballo mestizo, 25 cerdos gordos, 10 cerdos invernada, 50 cerdos gordos, de 1 y 2 años. Desde el 22 andarán en nuestras consignaciones. Las instalaciones [illegible] comodidades necesarias [illegible] potreros, etc. [illegible] [illegible] Dolores [illegible] Noviembre 10 de 1905 n22

Gabriel Scannapieco

CASA EN MAR DEL PLATA: [illegible] COLOMBIA entre [illegible] y Almirante Brown, [illegible] manzana 187 [illegible] á dos cuadras de [illegible] Paz [illegible] Peralta Ramos, [illegible] y otros de los importantes de la marina, el edificio se compone de cinco piezas de material [illegible] pozo con agua [illegible] árboles, etc. el terreno se compone de 20 varas de frente por 50 de fondo, total 1.000 varas cuadradas. Base [illegible] al contado ó mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con el interés del 5 por [illegible] año.
EL MIÉRCOLES 29 de Noviembre á las 4 de la tarde la remataré en mi escritorio calle Reconquista 268, Buenos Aires. Títulos perfectos. Seña 8 o/o Comisión 2 o/o. Pidan planos y mayores informes en mi escritorio calle Reconquista 268, Buenos Aires. [illegible] n20

*EN MAR DEL PLATA. TERRE*nos inmediatos á las casas [illegible] más importantes del balneario á pocas cuadras del Bristol [illegible] Club (hoy arteria principal de Mar del Plata) donde se levantan [illegible] es el paraje preferido [illegible] manzana 187 del plano oficial del pueblo, calle CÓRDOBA entre boulevard Colón y Almirante Brown. Son siete notables lotes de diez [illegible] varas cuadradas, entrando una esquina de 20 por 30 varas. Base terminante de venta, 3.50 $ la vara cuadrada pagaderos al contado, ó mitad al contado y mitad á plazos de seis meses con el interés del 5 o/o al año.
EL MIÉRCOLES 29 de Noviembre á las 4 de la tarde, los remataré en mi escritorio, Reconquista 268, Buenos Aires. Recomiendo especialmente esta venta pues por su ubicación excepcional y precio reducido de venta, es una verdadera ocasión: allí no hay quien quiera vender una sola vara de tierra si no pagan precios enormes. Pido á los interesados visiten estos terrenos y se convencerán de lo arriba mencionado. Títulos perfectos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Pidan planos y mayores informes en mi escritorio, Reconquista 268, Buenos Aires. n20

Antonio A. Bianchi

EN SAAVEDRA. — DIVISION de condominio. Propiedad Videla entre Tomba y Paraná, una cuadra de la estación F. C. 3 piezas material, pisos pino tea, cielo rasos de madera, demás comodidades. Renta 25 $. Base 1.800 $.
EL DOMINGO 26 del corriente, á las 3 p. m.

ESQUINA VILELA Y TOMBA. 3 piezas de material demás comodidades. Contigua á la anterior 20 por 20 varas. Renta 25 $. Base 2.000 $ á las 3 p. m.

ESQUINA SUPERI 3800, ESQ. Jaramillo de 10 por 50 varas, edificio para negocio y 2 piezas. Llave en mano. Base 2.000 pesos A las 3.30 p. m.

WASHINGTON 3475, ENTRE Manuela Pedraza y Nuñez 10 por 50 varas 2 piezas material y demás comodidades, renta 20 $. Base 1.000 $. A las 4 p. m.

ESQUINA REPUBLIQUETAS Y Plaza 20 por 50 varas, 2 cuadras de la estación F. C. Base 1 v/c.
EL DOMINGO 26 á las 4 p. m. Todo comprador abonará el 8 o/o como seña y 2 o/o por mi comisión. Datos Cevallos 227. n23

Compañía Sudamericana de propiedades

(Sección remates á cargo del martillero Gabriel Scannapieco)

LORIA Núm. 651—PROPIEDAD con edificio, compuesto de 8 habitaciones de material, cocina y todas comodidades, muy ricos árboles frutales, etc. Espléndido terreno compuesto de 18 varas de frente por 70 de fondo. Base de venta, $ 12.000.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre la misma propiedad, la remataremos con orden terminante de venta. Este es un negocio; el terreno solo vale más del doble. Lo mismo sirve para edificar un gran palacio, que una gran casa de renta, lo mismo para una fábrica. Títulos perfectos. Seña, 8 %. Comisión, 2 %. Informes, en nuestras oficinas, Avenida de Mayo 701. n23

CASA EN ALMAGRO, CALLE QUITO núm. 4010. Terreno de 18 varas de frente por 58 de fondo y 18 varas en el contrafrente. Edificio con cinco habitaciones, jardín, árboles frutales y toda clase de comodidades. Base de venta, $ 11.000.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 3 1/2 de la tarde, la remataremos sobre la misma propiedad. Recomendamos esta finca á nuestros clientes, pues se darán cuenta del negocio que tenemos oportunidad de ofrecerles. Títulos perfectos. Seña, 8 %. Comisión, 2 %. Informes, en nuestras oficinas, Avenida de Mayo 701.

UN TERRENO EN FLORES, Calle CUENCA esquina á San Matías, midiendo 26 varas por 35.75, en el paraje denominado Villa Santa Rita, á donde se están edificando cantidades de casitas. Base regalada, $ 1.20 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5 de la tarde, sobre el mismo terreno. Títulos perfectos. Seña, 8 %. Comisión 2 %. Informes, en nuestras oficinas, Avenida de Mayo 701. n23

Valentín Santa María

¡ESPLENDIDA CASA! CON materiales de primer orden, calle General Viamonte 2560, entre Ecuador y Nueva Granada, de 10x51. Sala, comedor, seis piezas, tres patios, árboles frutales, cloacas, gas, aguas corrientes, adoquinado pago, etc.
EL MARTES 28 del corriente, á las 5 de la tarde, remataré esta hermosa propiedad, ubicada en el centro de la capital. Mitad al contado y mitad á pagar á cuatro años de plazo. Base, $ 23.000. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Nota: El día 3 de Diciembre, á las 4 p. m. remataré en mi escritorio, Curapaligüe 199, 25 casas y terrenos en distintos puntos de las parroquias de Flores y Vélez Sarsfield. — Valentín Santa María, Curapaligüe 199, Flores, de 8 á 12 m. y en La Plata, calle 56 número 434. v23

Sabás C. Varangot

CASA MUY CENTRAL, CALLE Viamonte 1035-63 á dos pasos de Artes, 6 por 65 y 8 piezas sólidamente construidas; al lado del gran boulevar que se construirá de Norte á Sud, á una cuadra del nuevo Palacio de Justicia, y una cuadra del Teatro Colón [illegible]

TERRENO CENTRAL HUM[illegible]

Ezequiel Henriques

CASA PARA RENTA EN UN barrio de porvenir, cerca de la Plaza Constitución, frente á la estación Progreso del tranvía Gran Nacional, Armonía 2562. Base, 5.000 $. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5 p. m. Mide 10 vs. de fte. por 48 vs. de fondo. Su edificio sólido consta de 3 habitaciones de material incluso comedor, parral, árboles frutales y demás oficinas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, Independencia 3237. v26

Juan L. Colombo y Cía.

EN AVELLANEDA—DE UNA espléndida propiedad construida á todo costo y muy central, á 40 varas de la plaza Adolfo Alsina, á un paso del tranvía eléctrico y á sangre, lindando con el colegio. Calle Alsina 141, entre San Martín y Belgrano, siendo su edificio una sala, 4 dormitorios, gran comedor y 2 piezas chicas, cocina, pieza de servicio, aljibe, w. c. cielo rasos de madera, piso de tabla, patio embaldosado, gran parral, gran jardín é infinidad de árboles frutales, edificada en un terreno de 10 varas de frente por 57.30 de fondo. Base de venta, $ 10.000. Renta $ 120.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 2.30, remataremos por cuenta y orden de su dueño, señor Wells, por liquidación de negocio, esta magnífica propiedad, con orden terminante de vender, pasando la base estipulada, pedimos á las personas que tengan interés, visiten la propiedad antes del remate á fin de que se den cuenta de su magnífica posición y de sus grandes comodidades. Seña, 10 o/o. Comisión, 2 o/o. A la misma hora venderemos el terreno contiguo á la propiedad arriba indicada, compuesto de 10 varas de frente por 57.30 de fondo. Base, 4.000 $. Títulos garantidos. Seña, 10 o/o. Comisión, 2 o/o. n22

*EN AVELLANEDA— 2 MAGNI*ficos lotes de terreno, calle Juan B. Palaa entre M. Acosta y España, 11 varas 48 de frente por 70 varas de fondo cada lote, 8 $ base, mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años de plazo. Interés 6 o/o.
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 3 de la tarde á la hora indicada, remataremos estos bien ubicados terrenos distan solamente 3 media cuadra de la estación Barracas [illegible] n22

EN BARRACAS AL NORTE — una buena propiedad con un notable y espléndido terreno, en el paraje más central de esa localidad en el centro de las industrias con calle adoquinada, calle Santa Magdalena [illegible] entre Santa Rosalía e Iriarte, 17 varas de frente por 60 de fondo, siendo su edificio de una sala, 3 piezas, 1 pieza chica, aljibe, w. c. adoquinado pago y otras comodidades. Base de venta [illegible] $ vara cuadrada [illegible] al contado y el resto á 1 [illegible] de plazo con un interés de 6 o/o anual. Renta, 45 $.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 p. m. Remataremos por cuenta y orden de su dueño [illegible] propiedad. Orden terminante de vender pasando la base [illegible] á los compradores [illegible] esta oportunidad [illegible] Seña [illegible] Comisión [illegible] datos á nuestro escritorio, Mitre 80 y 90 Avellaneda U. T. 193 (B. [illegible]) n22

EN LANUS. — A UN PASO DE la estación y el tranway. De una magnífica propiedad y 3 lotes de terreno ubicados en uno de los mejores parajes y de más porvenir [illegible] [illegible] de construcción sólida [illegible] gran patio [illegible] [illegible] 2.600 varas cuadradas [illegible] 3.000 $ y renta [illegible] $ la vara cuadrada.
EL 3 de Diciembre á las 3 p. m. Remataremos por cuenta y orden de su dueño [illegible] Belgrano [illegible] esta gran vendida propiedad [illegible] Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. [illegible] datos Mitre 80 y 90 Avellaneda. U. T. 193 (Barracas). 1p.

EN LANUS. — LOS ULTIMOS en General Paz. La mejor manzana que se vendió sin venderse con frente al tranway y á una cuadra de la estación, señalada con el número [illegible] del plano de dicha [illegible] cuadras de los monumentales talleres del F. C. Sud, rodeados de más de construcciones de grandes obras de 100 á 200 varas cuadradas [illegible] 2 $ por mes cada uno, sin intereses [illegible]
EL DOMINGO 3 de Diciembre, á las 4 p. m. Remataremos por cuenta y orden de su dueño señor Arsenio Villar, esta hermosa manzana con orden de vender pasando la base. Para su ver donde está ubicada esta manzana, preguntar al dueño del almacén "El Casador", donde están los planos á disposición de los interesados Las mensualidades se pagarán en el Banco Español. Seña [illegible] Comisión 2 o/o. Pidan planos en nuestro escritorio, Mitre 80 y 90, Avellaneda. U. Telef. 193 (Barracas). 1p.

EN LANUS. — 58 GRANDES lotes entre edificios. Lo más central de Villa Obrera, ubicados en diferentes manzanas, á media cuadra de la plaza Villa Obrera y á igual distancia del tramway que va á la estación. Saldo del remate que se efectuó en el mes de Octubre de 1902. La mayor parte de los lotes vendidos están edificados y figuran en el plano de Villa Obrera, con los números 36, 47, 79, 103 y 112, con frente á las calles Ferrer, Cañadongo, General Madariaga y otras. Base 2 $ por mes cada lote, pagaderos en 60 mensualidades, los que escrituren al contado se les hará el 15 o/o de descuento.
EL DOMINGO 3 de Diciembre, á las 5 1/2 p. m. Remataremos por cuenta y orden de su dueño Sr. Rodes, estos bien ubicados terrenos, con orden de vender pasando la base estipulada. Visiten estos terrenos y se darán cuenta de su gran porvenir. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos, Mitre 80 y 90, Avellaneda, U. T. 193 (Barracas). 1p.

EN AVELLANEDA. LA GRAN esquina SAAVEDRA y MONTES DE OCA, compuesta de 817 varas cuadradas. Base 8 $ la vara cuadrada.
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 2 p. m. A la hora indicada procederemos á vender por cuenta y orden de su dueño esta magnífica esquina que se presta para levantar cualquier construcción, pues dista dos cuadras del mercado Central de Frutos, rodeado de grandes barracas y con calle adoquinada. Seña 10 o/o. Comisión, 2 o/o. Por más datos calle Mitre 80 90, Avellaneda U. Telefónica 193, Barracas. n24

*EN LOMAS DE ZAMORA—ES*pléndida casa-quinta, ubicada en uno de los parajes más altos de esa localidad, próxima á la calle Real, adonde pronto pasará el tranvía eléctrico á Adrogué, á 10 cuadras de la estación, con frente á las calles Colombres, Catamarca, Tucumán y Santiago. Superficie, 21.500 varas cuadradas, entrando una magnífica propiedad, con cochera, caballeriza y otras comodidades que no se detallan por su mucha extensión. Pedimos á las personas que quieran hacer un buen negocio, pasen á inspeccionar antes del remate y se darán cuenta de la pichincha que se les presenta. Base, 50 centavos la vara cuadrada, entrando todo lo adherido al suelo.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5.30 de la tarde, remataremos por cuenta y orden de su dueño, esta espléndida propiedad. Orden terminante de vender pasando un centavo de la base, el objeto es vender. Seña, 10 o/o. Comisión, 2 o/o. Datos é informes, en nuestro escritorio, Mitre 80 y 90. Unión Telefónica 193 (Barracas). n24

Santiago Schneider

2370 hects., 03 áreas y 38 centiáreas DE CAMPO EN OLAVARRÍA

Figura en el plano gráfico á nombre de don Pedro Doupount, está dividido en lotes, con opción y sin base.
El día 28 de Noviembre, á la 1 de la tarde, en el local de ferias de la Sociedad Rural del Azul, antes de dar principio á la venta de las haciendas consignadas para mi 50. remate-feria.
Campo de inmejorable ubicación, rodeado de los importantes establecimientos "La Tigra", de los señores De Martrín Donos, Aramburu Hnos., y Bernardo Naulé. Sobre la vía del ferrocarril Sur á Pringles, entre las estaciones Querandíes y Santa Luisa, á solo tres y media leguas de Olavarría.
El día y hora indicados venderé por cuenta y orden de la Sociedad Civil "Los Criaderos de Martrín Donos", esta fracción de campo á propósito para una pequeña estanzuela y en el que hay todo lo necesario para su explotación, como ser: buenas poblaciones de material, galpones, corrales, bañaderas, alfalfares, montes y aguada permanente sobre el arroyo Perdido.
El campo se halla perfectamente alambrado y dividido en cinco potreros. Está cruzado por la vía del ferrocarril Sud conforme al plano que público en folletos. Las condiciones de venta serán al contado ó mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y al 8 o/o de interés.
El lote que en el plano figura con el número 1, reconoce un contrato que vence el 28 de Febrero del año de 1907 y que el comprador deberá respetar.
El resto del campo se entregará el 31 de Diciembre del corriente año. El campo podrá ser inspeccionado todos los días, por la estación Santa Luisa, habiendo en ésta, carruaje permanente para ir á revisar el campo.
Tren de plaza Constitución, sale á las 9 p. m. y regresa de Santa Luisa el día siguiente, á las 8 1/2 p. m.
El comprador entregará el 8 o/o de seña á cuenta de la compra y el 2 o/o de mi comisión al firmar el boleto.
Títulos perfectos, que se podrán revisar en mi escritorio del Azul San Martín y [illegible]
Para mayores informes, dirigirse á este escritorio en el Azul ó á [illegible] Buenos Aires [illegible]
Las escrituras [illegible] Buenos Aires [illegible]

B. Roero y Cía.

EN LA BOCA—PLAZOLETA [illegible]

José Conti

BILLINGHURST 1936

10 varas de frente por 40 de fondo, con $ 7.300 de base para levantar un hotel, ó 2 casas de altos y bajos. BARRIO NOTABLE: :: :: :: :: :: :: Se encuentra la casa que

EL DOMINGO 26

á las 3

LA REMATA

JOSÉ CONTI.

LA ESQUINA FRENTE AL Boulevard Córdoba y Bulnes, que forma el ángulo N. O. compuesto de 12 m. 08 al boulevard, 23 m. 08 á Bulnes, 12 m. 08 al Sud y 27 m. 12 á Este. Superficie 440x20. Base 15 $ v/c y un lote calle Bulnes entre Córdoba y Tucumán, lote B mide 8 m. 60 de frente al O. por 52m12 126 de fondo, superficie 649,10 v/c. Base 6 $ v/c. Están entre edificios y la venta de los dos lotes es mitad al contado y el resto á un año sin interés.
El DOMINGO 26 á las 4, los venderé. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Títulos perfectos que pueden verse en mi oficina, Bolívar 180.— n17

*AL SUD. 5 LOTES Á 150 ME*tros al Sud de la Avenida camino Puente Alsina y 1 cuadra al Este de la Avenida Entre Ríos, que todo se ha edificado hasta el Riachuelo, lotes Nos. 5, 6, 7, 8 y 9, manzana 4, calle Salla entre Suárez y 98 B, compuesto cada lote de 8 m. 66 de frente al Este por 40 metros de fondo que unidos hacen 43 m. 30 de frente por 40 m. de fondo ó sean el total de una superficie 2.309.30 v/c que se presta para una fábrica ó establecimiento industrial, lo mismo que tendría aplicación para cinco casas de renta ó habitación, la venta en liberal pasando 4 $.
EL DOMINGO 26 á las 5 1/2. Títulos perfectos que los otorgarán los escribanos Ibáñez y Rivarola. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Bolívar 180.—José Conti. n17

LA CASA CALLE BILLINGHURST 1936, á una cuadra al Sur de Santa Fe, [illegible] 10 vs. de frente por 40 vs. de fondo, [illegible] de las mejores zonas del Norte, en paraje el más buscado con trasporte eléctrico, calle bien adoquinada, obras de salubridad [illegible] 2 pisos, 9 [illegible] todas de material menos el frente de las habitaciones [illegible] de madera, llena de árboles frutales [illegible] de una propiedad que tiene cabida [illegible] para frente, habitar y de [illegible] para un palacio. La venta se efectuará el DOMINGO 26 á las 3. Base 7.300 $. Seña 8 o/o y 2 o/o de comisión. Otros datos. Bolívar 180.—José Conti. n17

UN BONITO LOTE DE TIERRA entre Pueyrredón y Belgrano, á una cuadra de la Avenida Santa Fe, entre chalets y espléndidos [illegible] Base, 4 $ vara cuadrada. Calle 3 de Febrero entre Estero y Palpa. Lote número 21 y consta de 8m60 de frente al N. por 52m20 en [illegible] Este, 54m90 al O. Tiene una deuda de 912 $ m/n con 62 centavos que se amortiza en cuotas de 39 $ en 24 meses sin interés.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 2 1/2 se venderá. Títulos perfectos que los otorgará el escribano A. Talavera. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. n18

*UNA CASA ESQUINA EN GE*neral Urquiza, antes Villa Catalina. Calle Navarro 11 [illegible] y Álvarez Thomas, frente al SE compuesta de 36m00 á la primera, 10m60 á la segunda, 32m70 al NO. y 16 metros en el costado O. Edificio, salón, trastienda, 2 dormitorios, galería, una piecita, cocina, w. c., etc. Base $ 3.000. El edificio costó 6.000.
EL DOMINGO 26, á las 3 de la tarde, la venderé sobre la misma. Se exigirá el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Datos, Bolívar 180.—José Conti. n18

ESQUINA CON CEDULAS. Frente al bulevar Río de Janeiro, formando el ángulo SO. de Potosí antes 2a. Cangallo, adoquinado el primer frente que mide 12 21 varas y 19 varas 55 al segundo, 21 varas 35 al N. y 15 varas 02 al O. Superficie, 280.22 varas cuadradas. Con 1.000 cédulas serie H.
EL DOMINGO 26, á las 4 1/2, con la base de 7 $. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. Datos, Bolívar 180—José Conti. n18

*FERIA EN GENERAL RODRI*guez (F. C. O.) 201o. remate-feria en nuestro local.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á la 1.30 de la tarde. Haciendas á venderse: 150 novillos tipo frigorífico de 3 y 4 años muy buena clase carne gorda, 200 novillitos de 14 á 20 meses misma clase y estado que los anteriores, 100 novillos carne gorda y gordos, 150 novillos carne gorda para consumo, 30 novillos mestizos para invernar, 50 terneros mestizos especiales, 12 vacas con cría y otros lotes que agregaremos una vez que recibamos los detalles. Por informes y pedidos de local, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n24

AL LADO DEL PARQUE DE los Patricios, entre los bulevares Caseros, Rioja y Avenida Boedo, con tres líneas de tranvías eléctricos. Un saldo de terrenos de dos grandes fracciones que han sido vendidas y con todo edificado, terrenos de porvenir; están ubicados en las calles Famatina, Antuato, Atuel, 24 de Noviembre y San Francisco, lotes de pocas dimensiones, al alcance de los pobres que son los indicados para aprovechar esta pichincha.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5 de la tarde, venderé los terrenos mencionados con la base de $ 1 vara cuadrada, donde antes de un año valdrán 10 $, pues en los alrededores se instalan fábricas que le darán vida á ese populoso barrio. Títulos perfectos. Se exigirá el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. n24

*DOS LOTECITOS CON ADO*quinado pago á su frente, con orden de liquidarlos por cualquier oferta.
EL DOMINGO 26, á las 4 1/2, después de vendida la esquina Río Janeiro y Potosí, venderé los dos lotes números 2 y 3, calle Yatay entre Cangallo y Cuyo, de dimensiones especiales para constructores, especuladores, venta al contado, escrituras por el escribano Agustín Roverano, Victoria 442. Seña, 8 o/o y 2 o/o de comisión. n24

Mackinlay y Cía.

EN NAVARRO. 190 Hs. 65 As. 12 centiáreas. Campo especial para tambo, cabaña ó chacra.
EL VIERNES 24 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio, 52 San Martín, remataremos por liquidación, este buen retazo de campo distante 2 1/2 leguas del pueblo Navarro, linda con Tomás Gahan, herederos Seery, sucesión Mantalén y Maguire, campo conocido por "Calderón", alambrado por los cuatro costados. Tasación, $ 207 la hectárea. Base de venta, $ 188.02 la hectárea. Se exigirá al comprador el 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión á su cargo. Planos y condiciones, 52 San Martín, Buenos Aires. n8

CENTRO AMERICA (HOY Pueyrredón) á 50 varas de este bulevar. Calle MANSILLA No 152.
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 2 p. m. sobre la misma. Remataremos esta espléndida y bien situada propiedad á 2 cuadras del bulevar Santa Fe, sin rival para casas de renta, talleres ó escuelas, en fin para cualquier destino que se le quiera dar por su excepcional situación y dimensiones; frente 12.99 metros por 76.28 de fondo, igual á 989.88 metros cuadrados ó sean 1319.78 varas cuadradas, pudiendo producir una buena renta el edificio que existe, mientras se le dé otro destino. Base de venta $ 20.500, ad-corpus. Se exigirá al comprador 8 o/o de seña y 2 o/o comisión á su cargo. Datos y condiciones: Mackinlay y Cía., 52 San Martín. n10

BUEN ORDEN 1141, 1143 Y 1147 entre Humberto I y San Juan. A 2 cuadras de la plaza Independencia.
EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre la misma, remataremos esta bien situada propiedad, sin base, por división de condominio, entre herederos mayores de edad. Consta de 16 varas de frente al Este por 50 varas de fondo (con edificio antiguo), espléndido terreno situado en [illegible] donde la propiedad produce mayor renta [illegible] frente al gran bulevar de Norte á Sud ya en vías de apertura. Se exigirá al comprador el 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión á su cargo. Datos y condiciones, Mackinlay y Cía., 52 San Martín, Buenos Aires. n28

Eduardo Canevaro

*JUDICIAL, TIENDA Y MERCE*ría. En Las Flores F. C. S. Los días 10, 7 y 8 de Diciembre, [illegible] [illegible]

José S. Fernandez

EN BELGRANO—PUEBLO DE [illegible]

Guerrico y Williams

EN LANUS. — BASE 3 PESOS por mes, en 60 mensualidades. La quinta Villa María, de R. Monteros, frente á la gran fábrica San Carlos, del señor Remigio Monteros (artículos de lana), con más de 100 operarios que dan gran movimiento á esta región. Espléndida fracción de tierra lo más alto de Lanús é higiénica, dividida en 150 lotes de todos tamaños, muchos de ellos con preciosos árboles y plantaciones, todo lo que forma la quinta del señor Monteros, muy conocida y codiciada por su altura y situación; queda á 10 cuadras de la estación Lanús, frente al bulevar Alsina que une Temperley, Banfield, Lomas y Adrogué con Puente Alsina al camino que va á Barracas y otras calles ya abiertas; lindan con la quinta de Los Olivier, Macera, Loray y por los otros costados con terrenos ya vendidos en lotes donde comenzarán inmediatamente á edificar sus nuevos propietarios, que formarán un gran barrio obrero, con toda clase de medios de locomoción baratos, sin impuestos y á sólo 13 minutos de Constitución, con 64 trenes de ida y vuelta, y abonos sumamente baratos, siendo el ferrocarril del Sur el primero que pondrá trenes-tranvías eléctricos, lo que aumentará las comodidades de trasporte, lo mismo que los tranvías eléctricos que irán á Adrogué y que pasarán por estos terrenos á lo más á una cuadra. El que desee una caja de ahorros y verdadero bienestar hágase propietario de estos lotes. Los recomendamos muy especialmente á los obreros, dependientes y padres de familia. Visítenlos todo el mundo y quedarán encantados de su situación y sobre todo de su baratura. Base, 3 $ por mes, pagaderos en 60 mensualidades sin interés, con escrituras matrices gratis por el escribano don Domingo Sánchez; debiendo pagar sólo al contado 2 mensualidades en el acto de la compra como seña, y 2 o/o de comisión y 2 mensualidades al firmar el boleto definitivo. Hay que aquilatar estos lotes.
EL DOMINGO 3 de Diciembre, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, para los cuales saldrá un tren especial, gratis, de Constitución, á la 1.50 p. m. en punto, regresando en seguida de concluido el remate. En la estación Lanús habrá carruajes para la concurrencia. Los lotes se entregarán amojonados. Pidan planos y boletos en Bartolomé Mitre 540.—Guerrico y Williams. n18

*EN VILLA DEVOTO, EL PUE*blo de más porvenir dentro del municipio, por su situación y atracciones. Hasta sólo 30 minutos de la Plaza Mayo, es decir menos tiempo que para ir á Flores y á Belgrano por el eléctrico, que [illegible] más en breve también allí.
EL DOMINGO 26 de Noviembre venderemos sobre los mismos terrenos los siguientes lotes, terrenos todos altos y de los mejores para edificar. A las 3 p. m. Diez lotes entrando dos esquinas con frente á la Avenida Washington y las calles Alsina, Valparaíso y Bruselas, frente casi pegados á la misma Estación del [illegible] Pabellón cercado con alambre de tejido [illegible] árboles. Base $ 1 la vara, pagadero [illegible] al contado y el saldo en cuotas iguales [illegible] trimestres. A las 3.30 p. m. la [illegible] frente á la Avenida Nacional y las calles Llavallol, Venecia y Sin Nombre, divididos en 21 lotes, entrando cuatro esquinas [illegible] á la Estación [illegible] Base [illegible] y el saldo en 6 [illegible] [illegible] que quiera edificar [illegible] [illegible] el escribano [illegible] [illegible] compradores harán revisar los títulos [illegible] Títulos perfectos. Seña [illegible] Comisión 2 o/o. Pidan informes y planos á Guerrico y Williams, 540 B. Mitre.

*EN MAR DEL PLATA.—A SO*lo 300 varas del bulevar Marítimo y de la [illegible] [illegible] esquinas de 2.500 varas cuadradas cada una [illegible] [illegible] Base $ 1 [illegible] [illegible] n19

EN EL CAMPO DE MAYO, CON frente al [illegible] de 28 hectáreas, 50 áreas, 91 [illegible] excepcional situación á [illegible] San José, tranvía [illegible] Paso Morales, lindando por el frente [illegible] las Conchas, que está por costado de campo de Mayo, por otro costado [illegible] por medio ensanche del Campo de Mayo y por [illegible] con Lila Goya. Queda en el partido San Martín, toda alambrada [illegible] [illegible] con la comodidad del tranvía [illegible]
EL VIERNES 1 [illegible] Bartolomé Mitre 540 [illegible] Sin base [illegible] orden terminante de vender [illegible] cédulas [illegible] [illegible] Planos en B. Mitre 540. Guerrico y Williams. n22

LOS BUENOS MUEBLES QUE adornan la casa Tucumán 1354. Buen juego de sala [illegible] sillas fantasía Luis XV, mesa, consola con espejo dorado, lindos cortinados, arañas bronce 3 luces, alfombra, gabinetes [illegible] roble, biblioteca [illegible] juego Viena 7 piezas, buen juego dormitorio Luis XV, 3 cuerpos todo nogal [illegible] Luis XV, de esterilla [illegible] con hamaca Viena, lámparas bronce para gas, juego comedor nogal y roble [illegible] araña bronce [illegible] [illegible] cuadros, alfombras, [illegible] juego de dormitorio [illegible] palanganas aguas corrientes, gran bomba, zaguán, percha vestíbulo [illegible] manga regar, muebles y batería de cocina, etc.
EL SÁBADO 25 de Noviembre, á la 1 de la tarde. En exposición el viernes de 9 á 6 de la tarde. Comisión, 10 o/o. Guerrico y Williams. n23

EN VILLA DEVOTO. LO MAS lindo y mejor situado del pueblo hoy de moda. Dos espléndidos lotes á tres cuadras de la plaza y cinco de la estación, rodeados por las quintas de los señores Lamadrid, Mac Dandle y Sans. Los lotes que forman esquinas tienen espléndidas arboledas de más de 10 años, todos los árboles de mérito como pinos, cedros, acacias, frutales elegidos, son plantados de manera que no hay que tocarlos para su edificación. Para el que desee tener una quinta hecha y lista para edificar, es una ocasión que difícilmente volverá á presentarse. La ubicación y dimensiones de los lotes son las siguientes: número 1, 44.86 varas de frente á Edimburgo por 64.66 varas también de frente á Nueva York, cuya calle se está adoquinando y poniéndosele gas por la que conduce directamente por la Chacarita á la ciudad número 2, 44.89 v. de frente á Edimburgo por 60.40 v. también de frente á Asunción, teniendo por consiguiente cada lote 2.992.50 varas cuadradas que se venderán á plazos, con la base de $ 1.50 la vara, pagadero mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés al año el que se pagará al firmarse la respectiva escritura.
EL DOMINGO 3 de Diciembre, á las 6 de la tarde, sobre la misma propiedad, procederemos á vender estos dos soberbios lotes con opción y por cualquier precio que exceda la base fijada. Las escrituras hipotecarias se otorgarán por el escribano señor José Martín Pasaje Roverano, pudiendo revisarse los títulos por el escribano que se desee. Exigiremos el 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o de comisión. Planos y otros datos, á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 580.—Guerrico y Williams. n23

EN MAR DEL PLATA. SOBRE la calle Alberti entre Arenales y Lamadrid, Dos lindos lotes con opción, de 12 1/2 varas de frente cada uno por 35 de fondo. A cuatro cuadras del bulevar Marítimo y de la plaza Colón, mirando al mar y en el barrio más buscado del gran balneario. Base, $ 4 vara cuadrada.
EL MIÉRCOLES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 530 Bartolomé Mitre. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Otros datos á nuestro escritorio.—Guerrico y Williams. n24

J. de la C. Trejo

¡A PLAZOS! SIN BASE—EN Adrogué, á 4 cuadras al N.O. de la estación y lindando con las mejores quintas, paraje alto, Calle SIN NOMBRE entre las de Bulevard Divisorio y Desvío del F. C. Frente á las quintas de los señores Antonini y Raffo. Un lote de 25x60 varas. Remataré por división de condominio, con orden terminante de liquidar, mitad al contado y el resto 25 o/o á 6 meses y 25 o/o á un año, sin interés.
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 5 p. m., en el mismo terreno. Exijiré el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Más datos, Reconquista 50. n22

Federico Torres

(Suspendido por mal tiempo para hoy viernes á las ocho de la noche)

REGIO MOBILIARIO DEL Dr. José María Crespo por ausentarse á Europa. La casa Paraná 156.
EL VIERNES 24 del corriente, á las 8 de la noche. Soberbio piano ó pedales, gran formato, juegos sala 9 ps., consola y espejo dorado Luis XV, bronces, jarrones, cortinados, etc., [illegible] gran [illegible] Enrique II [illegible] de tapiza y ps., dicos, acuarelas, vitrinas, ricas arañas Luis XV, con mayólicas, [illegible] grao comedor renaissance á 8 cuerpos con sofá sillones y sillas [illegible] escritorio completo [illegible] dormitorios Luis XV [illegible] salita de confianza, piano estudio etc., dormitorio Luis XV [illegible] lavatorio [illegible] antecomedor Enrique II una [illegible] americana, varios [illegible] [illegible] El 10 o/o de comisión al comprador.—Federico Torres. 1p

HOY, A LAS 8 DE LA NOCHE, el gran mobiliario se remata hoy. 1p

D. Capurro

EN ADROGUE. UNA CASITA [illegible]

CAMPOS EN SANTA FE

En la Colonia Hercilia:

(F. C. B. A. y R.), provincia de Santa Fe, 3.033 hectáreas, 20 áreas 77 centiáreas. Con 30.300 [illegible]
EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en mi casa, Reconquista núm. 458, remataré esta [illegible] riquísimo campo, en pleno centro agrícola, á una legua y media de la estación Hercilia, ferrocarril Buenos Aires y Rosario, todo colonizable, con el agua dulce á 2 y 3 metros, apto para la agricultura y ganadería en toda su extensión. Tierra inmejorable para formar alfalfares permanentes, rodeado de [illegible] y á poca distancia de la estación Hercilia. Con la ínfima base de $ 15 [illegible] hectárea y para liquidar, remataré este campo, que no tiene precio [illegible] por su altura y por la fertilidad de sus tierras. Títulos [illegible] abonará en el acto de firmar el boleto, el 8 o/o de seña y [illegible] 2 o/o de comisión.

En la Colonia Providencia:

A dos leguas de la estación del mismo nombre (F. C. P. de S. F.)
EL JUEVES 30 de Noviembre á las 4 p. m., remataré por disolución de la sociedad Bérempa Hnos. [illegible] hectáreas y 60 áreas de terreno destinado á la agricultura y especial para [illegible] con agua dulce á tres metros, campo flor, en medio de colonias, á [illegible] de la ciudad de Santa Fe, sin base. Títulos perfectos.

En la Colonia María Luisa:

A 20 cuadras de [illegible] del mismo nombre y á 12 leguas de la ciudad de Santa Fe (F. C. P. [illegible])
EL JUEVES 30 de [illegible] á las 4 p. m., remataré 270 hectáreas de riquísimo campo, arrendado [illegible] con el 20 o/o del producto. Renta segura, por estar este campo en [illegible] de la zona agrícola. El comprador respetará el contrato por la presente cosecha, pudiendo exigir después aumento, como han hecho todos los linderos.
Existe en la propiedad [illegible] un potrero de 130 hectáreas, compuesto [illegible] Reconoce una hipoteca del Banco Hipotecario Nacional [illegible] reducida hoy á $ 3.510. Títulos perfectos.
Sin base.

El las Colonias Hercilia y Céres:

F. C. P. de S. F. [illegible] de 2 á 4 metros, en el paraje [illegible] respetar un contrato de arrend[illegible]
El campo tiene un[illegible] Nacional por $ 5.400 serie G, reducida á $ 3 [illegible] perfectos.
Planos y datos, en [illegible] Reconquista 458

PUBLIO RISSO PATRON, Reconquista 458

Públio Risso Patrón

GRAN PROPIEDAD DE RENTA que da más del 1 o/o. Calle [illegible] núm. 71. Construcción de primera [illegible] de altos y bajos, compuesto de [illegible] ciudad y un espacioso negocio [illegible] y gran sótano.
Distribución—Planta baja [illegible] siendo el núm. 1071, que corresponde [illegible] ocupado actualmente por una [illegible] ve amplias piezas, con dos [illegible] teniendo cada habitación [illegible] cocina, pileta y demás servicios [illegible] y portland. Hermosas [illegible] carpintería.
Planta alta, núm. 1067: [illegible] hermoso balcón de tres [illegible] Distribución de las habitaciones [illegible] la planta baja, teniendo [illegible] mármol y un lindo vestíbulo [illegible] de gas, aguas corrientes.
El edificio descripto es [illegible] todas sus habitaciones [illegible] de tea y cielo rasos de yeso [illegible] entre las grandes avenidas [illegible] Independencia, con tranvía [illegible] puerta, es el secreto por que está [illegible] tan codiciada y que estando [illegible] jamás se halla una habitación [illegible] cerca 280 de la Nación.
EL 1° de Diciembre, á las 4 p. m. con la ínfima base de 28.000 $, incluso [illegible] [illegible] con las que cargará [illegible] en mi casa, Reconquista [illegible] propiedad. Públio Risso-Patrón [illegible]

Mariano Arau

*EL SABADO 25 DE NOVIEM*bre de 1905. En su casa de remates, Perú 175 Buenos Aires. A las 2.30 p. m. 1000 hectáreas campo mensurado en la sección XVI parte Sud del lote 19, fracción A, de la gobernación del Río Negro, lindando con Bernardo Etchebon, Stoppani, C. B. de Rodman, Tomás y Francisco Ambrosetti. Excelente campo para ganadería y agricultura, con agua dulce potable á poca profundidad. Por campos linderos pagan por arrendamiento de $ 1.700 á 2.000 por legua. La estación Zorrilla de la línea que sigue de Bahía Blanca á Neuquen dista del campo cuatro leguas.
¡Sin base! A las 3 p. m. 4 espléndidos lotes ubicados en la ciudad de Bahía Blanca, los cuales forman parte de la quinta núm. 278 cada uno con una superficie de 2321 varas cuadradas, y hacen frente á la calle Brown y otra sin nombre lindando calle por medio con la cervecería Quilmes, á pocos metros del molino de los señores Jorge [illegible] hijos, 2 cuadras de la nueva estación de F. C. S. que en breve empezarán á construirse, y 5 diez cuadras del verdadero centro. Los venderé de un lote con opción. ¡Sin base! Seña 8 %. Comisión, 2 %. Por más datos y [illegible] con planos á mi casa, Perú 175, Bs. As., 7 y 54 La Plata y Soler 227, Bahía Blanca. v25

Peña y Souto

*ESTADOS UNIDOS 3967, ES*quina Loitegui, con adoquinado y vereda, la mejor esquina [illegible] por [illegible] Ad-corpus. Consta su edificación [illegible] moderna y elegante, de gran salón, trastienda, 3 dormitorios, construida á todo costo con frente imitación piedra Luis XV.
EL DOMINGO 26 á las 6. Base 8.000 $ Liquidación de sociedad. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Peña y Souto, San Juan 2894, de 7 y 1/2 a. m. á 7 p. m. n22

E. J. Langdon

REMATES A EFECTUARSE EL DOMINGO 26 de Noviembre. Con orden de liquidar.
BASE $ 7 m/n vara cuadrada. A las 3 p. m. Terreno con frente al bulevar Triunvirato entre Godoy Cruz y Darwin, con tranvía al frente y adoquinado. Compuesto de 10 varas de frente al SO. por 53.85 varas al SE., 54.20 varas al NO. y 10 varas al NE., ó sean 540 varas 25 centímetros cuadrados. Lote núm. 4, manzana D.
BASE $ 7 m/n vara cuadrada. A las 3 p. m. Un terreno lindero al anterior, con frente á Triunvirato, entre Godoy Cruz y Darwin, con tranvía y adoquinado. Compuesto de 10 varas de frente al SO. por 53.85 varas al NO., 53.50 varas al SE. y 10 varas al NE. ó sean 536.75 varas cuadradas más ó menos. Lote 5, manzana D.
BASE $ 2.50 vara cuadrada. A las 3.30 p. m. Terreno Godoy Cruz entre Villarruel y Vera, á una cuadra de Triunvirato y del tranvía, compuesto de 10 varas de frente al NO. por 47 varas de fondo, ó sean 470 varas cuadradas. Lote 6, manzana F.
BASE $ 2.60 vara cuadrada. A las 3.30 p. m. Terreno frente al anterior, Godoy Cruz entre Villarruel y Vera, de 10 varas de frente al SE. por 41.60 varas de fondo, ó sean 416.20 varas cuadradas. Lote 17, manzana G.
BASE $ 2.50 vara cuadrada. A las 3.45 p. m. Terreno calle Vera entre Darwin y Umbolt, á 2 cuadras de Triunvirato, compuesto de 8.66 metros de frente al Sur por 38m104 al O., 38m12 al E., y 8m66 al Norte. Lote 19, manzana B.
Todo comprador entregará en el acto del remate el 8 o/o en seña y el 2 o/o en pago de mi comisión. Más datos á mi escritorio Florida 183. U. T. 2814, Avenida.—E. J. Langdon. v25

Diógenes Ruiz

CHALET EN EL TANDIL.—EL VIERNES 8 de Diciembre á las 2 p. m. remataré por orden del señor Juez de 1a. Instancia Doctor Benjamín Williams, secretaría Aguirre, [illegible] á la sucesión de D. Manuel Mateo Bello, las propiedades siguientes [illegible] [illegible]

Modesto Pascualetti

MEJOR QUE JUDICIAL.—EL [illegible]

P. Anselotti

BULEVAR SAN JUAN 3531, entre Maza y Avenida Boedo. Una casa que lo tiene [illegible] á todo costo de 6 espléndidas habitaciones, cielo rasos de yeso, mármoles, adoquinado [illegible] al frente, etc. Debido á la importancia [illegible] en que se encuentra [illegible] mayores [illegible] ponderaciones dejándolo á [illegible] de los señores compradores.
EL DOMINGO 26 á las 5 1/2. Base 7.500 pesos. Títulos [illegible] Se venderá á pagos [illegible] P. Anselotti, Independencia 2827. n21

COLOMBRES 883, AL LADO DE [illegible] San Juan, Boedo y Europa [illegible] tranvías [illegible] [illegible] para [illegible] [illegible] [illegible]
EL DOMINGO 26 á las 6. Base, $ 6.000 [illegible] gran negocio. P. Anselotti, Independencia 2827. n21

*¡CABALLITO!—LINDA Y PRE*ciosa casita [illegible] Rigiez 357 [illegible] eléctrico [illegible] espléndidas habitaciones, zaguán y [illegible] mosaicos, cielo rasos de yeso, buena [illegible] aguas corrientes, etc.
EL DOMINGO 26, á las 5 p. m. Base 2.800 [illegible] P. Anselotti, Independencia 2827. n21

*BASE 6.000 PESOS—CASA IN*mejorable de 10x47 varas. Ad-corpus y edificada de 6 habitaciones, calle Castro Barros 1180, al lado del bulevar San Juan, con zaguán y patio mosaicos, mármoles, puertas cedro, cielo rasos de yeso, pisos de tea, etc.
EL DOMINGO 26 á las 4. Base 6.000 $. Merece ser visitada. Edificio á todo costo. Aprovechen. Más informes, Independencia 2827. — P. Anselotti. n21

*CASA calle CAMIO 3642; LLA*ve en mano, preciosa, entre Boedo y Colombres frente al Norte y al lado de Europa y San Juan. Consta su edificio prolijamente distribuido de 4 habitaciones, gran comedor que [illegible] al patio, baño, cocina y w. c. Tiene adoquinado á su frente, aguas corrientes, gas, [illegible] y patio mosaicos, cielo rasos de yeso, puertas cedro, pisos tea, etc.
EL DOMINGO 26, á las 4 1/2 p. m. Base, [illegible] $. Informes, Independencia 2827. P. Anselotti. n21

PARA HABITAR O RENTA, Inclán 3319. Una gran casa por su número de habitaciones y gran terreno, al lado de Jujuy y entre los bulevares Garay y Brasil. Consta su edificio de 7 habitaciones, con cielorrasos, pisos de tea, patios mosaicos, etc. Base, 5.500 $. Mide 11x63 varas. Ad-corpus.
EL DOMINGO 26, á las 3. Es una pichincha. Visítese. Más informes, Independencia 2827. — P. Anselotti. n21

POR 1.800 PESOS UNA CASA rodeada de bulevares y á un paso del eléctrico, calle 2a. San Juan 257, entre Muñiz y Avenida La Plata y al lado del bulevar San Juan. Mide 10x50 varas (Ad-corpus). Tiene tres habitaciones modernas, etc. Es un regalo. Aprovechen los pobres.
EL DOMINGO 26, á las 3.30 p. m. P. Anselotti, Independencia 2827. n21

EN TODOS ESTOS REMATES exigiré el 8 o/o de seña y 2 o/o de comisión. NOTA. Los señores compradores podrán pagar hasta la mitad del importe total de la compra al contado y la otra mitad á 1, 2 ó 3 años de plazo con el interés corriente en plaza. P. Anselotti, Independencia 2827. U. Telefónica 890 (Once). 5-1

Robledo y Cía.

En nuestro local, Artes 540

*EN ATLANTIDA—A 15 CUA*dras de los diques Militar y Comercial. 63 espléndidos lotes con una superficie de 300 á 600 varas cuadradas, frente á la plaza, terrenos altos y de una posición inmejorable de indiscutible porvenir, donde nadie vende, en 60 mensualidades.
EL SÁBADO 2 de Diciembre, á las 8 de la noche, procederemos á efectuar la venta de dichos lotes pasando la base de 2 $ la mensualidad, lo cual pueden los interesados darse cuenta de lo ínfimo de la base. Comisión, 2 o/o y 10 o/o de seña después de terminado el remate se obsequiará á la concurrencia. Escrituras matrices gratis ante el escribano don Victoriano C. García. v25

MUEBLES.—HOY A LAS 2 DE la tarde continuando á las 8. Dormitorios de 6 piezas, otro id Luis XIV de 6 piezas, juegos de comedor, id de sala sillas de vaqueta, mesas de comedor, camas varios estilos, lavatorios, juegos de id mesas de luz, cuadros, relojes, arañas, 1 piano Rouche, otro concierto Lipp, 200 piezas enlozadas, 1 caja hierro importada francesa y objetos de bazar.
HOY á las 2 p. m. continuando á las 8, Artes 540. 1p

Antonio F. Ramayón

CASA-QUINTA EN FLORES.— Judicial.—Por disposición del señor Juez en lo Civil, doctor Romero, procederé á vender en remate público, al mejor postor y dinero de contado, en el juicio caratulado Morris el doctor D. Jorge contra Gutiérrez don Eduardo, su sucesión, por cobro de pesos.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 de la tarde, una buena casa-quinta, y otra casa más, en Flores, bien situadas y con tranvías eléctricos en todas direcciones. La casa-quinta está en la calle Bacacay 2756 entre Condarco y Terrada. A dos cuadras de Rivadavia y tres de la iglesia, barrio [illegible] de familias, con tranvía eléctrico al frente y calle adoquinada. El edificio se compone de siete piezas de material con techos de azotea, aljibe, baño, cocina, cuarto de sirvientes, etc. etc. y con árboles frutales y forestales en abundancia, y está edificada en un terreno de 21.07 metros de frente por 74.84 metros de fondo, ó sean [illegible] metros cuadrados. Base de venta, pesos 18.400 m/n. La otra casa está situada en la calle Rivera Indarte 540, que la remataré á las 4.30 de la tarde, edificada en un terreno de 7.15 metros de frente por 25.50 metros de fondo [illegible] Base de venta, $ [illegible] Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Más informes [illegible] Bartolomé Mitre [illegible]

Félix Saenz (hijo)

CASITA CHICHE, ESTILO [illegible]

Corvera y Peralta Martinez
San Martin 318 y 320

C. y P. M.

La venta de hoy

EN NUESTRA CASA

"LA MANUELA" Y "SANTA TERESA"

En Trenque Lauquen. Dos estancias hechas que se liquidan por división social. En seis lotes con todos los detalles del establecimiento mejor reunado, y en pleno movimiento de producción.

Allí hay alambrados de primer orden, poblaciones de importancia, grandes alfalfares, galpones, corrales, etc., etc.

HOY VIERNES 25 de Noviembre á las 2 p. m. Oportunamente se venderán sus haciendas existentes en el campo.

Corvera & Peralta Martinez.

Sección 15 de la Pampa

20,000 HECTÁREAS EN LOTES

Los campos es éste uno de los negocios [illegible] que estamos en [illegible]. Son tierras de calidad y ubicación excepcionales.

[illegible] leguas, situadas en la [illegible] letra D, lotes 10 y 12 [illegible] venderemos en ocho lotes de [illegible] con opción.

EL VIERNES 15 de Diciembre, á las 2 p. m., en el hall de nuestra casa San Martin 318 y 320.

Lindan con la Colonia Nacional [illegible].

Están cruzados las ocho leguas en toda su extensión por el río Curacó, [illegible] aguada permanente [illegible] además agua á profundidad que varía entre uno y 15 metros.

[illegible] existen gramilla, cola de zorro, cebadilla y otros.

[illegible] ferrocarriles informamos [illegible] la línea del ferrocarril del Sud tiene su estación "Fortín Nuevo", 12 leguas de [illegible].

[illegible] concesión [illegible] de Bahía Blanca á Victorica [illegible].

[illegible] Antonio [illegible] San Antonio [illegible] Obras Públicas.

[illegible] que ofrecemos [illegible] $ 5 por la tierra [illegible].

[illegible] esta información, [illegible] Que se visite [illegible] por "Fortín Uno" [illegible] casa de negocio de Valle de Prado, que proporcionará los medios de transporte.

La venta será [illegible] dará 5 [illegible].

Corvera & Peralta Martinez.

CASAS

*JUNIN 1827 — UNA BUENA CA-*sa de [illegible]. En la mejor cuadra, con frente á [illegible]. Amplio terreno y edificio [illegible]. Base $ 18.000. Ad-corpus.

EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Tiene 9.13 varas por 57 1|2, zaguán con mosaicos, gradas [illegible], vestíbulo con mampara de cristales, 6 habitaciones en la planta baja, 2 en altos, baño, cocina, w. c. y 2 cuartos de [illegible], cielos rasos de yeso, pieza de [illegible], gas y obras de salubridad. Puede visitarse de 1 á 5 p. m. Título perfecto. Informes San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n23

EN LOMAS DE ZAMORA, CASA y terrenos bien situados. Calle Laprida [illegible] á [illegible] cuadras de la estación del F. C. S. Sobre adoquinado y en medio de una [illegible] compacta.

EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Casa: Mide 11 varas por 65 con un martillo á favor de 18 varas por 15. Edificio moderno y bien hecho, compuesto de sala, comedor con sótano, 3 dormitorios, baño y w. c., pieza de servicio, cocina con económica y azulejos, pozo y molino de viento, patio con galería, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, gas, etc. Todo dentro de muros de material y alambre tejido. Base $ 7.000. Terreno: 14 varas por 56. Linda con la casa, tiene cerco de material al fondo de alambre. Sin base. Título perfecto. Informes San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n23

"EL TEATRO LIBERTAD", LA propiedad así conocida, situada en la calle Ecuador números 575 á 581, entre Corrientes y Lavalle. Edificio solidísimo, de gran costo, construido por el gran salón de fiestas con doble fila de palcos y palco escénico, amplia entrada, vestíbulo, locales de boletería, guardarropas, y, en altos, vestíbulo y salón que ocupa todo el frente, con dependencias anexas que dan al edificio, todas las comodidades para el objeto. Como teatro tiene ventajas de situación y condiciones que resultan de su esmerada construcción; para cualquier otro destino, se hallará que reune asimismo grandes comodidades. Venta con base de $ 80.000, á plazos: 1|4 parte al contado; 1|4 parte á 6 meses y 1|2 á 1 ó 2 años, con 7 ojo de interés anual. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Mide 14v30 por 53v25 en el S. y 52v08 en el N. Los detalles que establecemos más arriba pueden ser apreciados visitando la propiedad en todo momento; lo mismo que otros pormenores, el telón artístico, los grandes depósitos para agua de 10 y 20.000 litros, mangas para incendio y cañerías especiales. Hay pozo semisurgente para local de cualquier sociedad, tiene verdadera importancia. El mismo día y hora remataremos la casa contigua número 567, que adquirirá al mismo tiempo permitirá tener 10 varas más de frente por 53v50 de fondo y realizar allí cualquier edificio complementario. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n16

*LINDA CASA-HABITACION—*BERMEJO 457. Edificio de una planta, muy bien hecho, preparado para altos, con buenos techos, tirantería de madera dura, cielo rasos de yeso, pisos interiores de pino de tea, exteriores con mosaicos, muros empapelados, buena carpintería, zaguán con cancel de cristales, etc.; es decir, con todos los detalles exigibles en una casa de situación central é interesante por la que más. Base, $ 14.000. Ad-corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Tiene 10 varas por 43v60; sala, comedor, 4 dormitorios, baño y w. c., pieza de servicio, cocina con revestimientos y muros enlucidos, w. c. y 2 patios. Desocupada, se dará llave en mano. Abierta de 9 á 11 y de 4 á 6. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n18

MEDIA MANZANA DE CASAS. Avenida Corrientes, Bermejo y Valentín Gómez. El gran negocio de renta para todos los capitales. Veinte y dos casas de construcción moderna, solidísima, en 7 grupos de 2 y 3 pisos, con la distribución más prolija que permite y aprovecha en todo tiempo, el percibo de la más alta renta. Liquidación excepcional de negocios. A grandes plazos: cuarta parte al contado y el saldo, por partes iguales á 1, 2 y 3 años de plazo, con 6 ojo de interés anual. Si los interesados no desean usar de los plazos, pueden pagar el precio al contado.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en las mismas propiedades.

DETALLES

CORRIENTES Y BERMEJO.—La esquina números 2102 á 2110 por Corrientes y 482 á 486 por Bermejo. Mide 14v22 de frente al Norte por 20v78 al E. La planta baja destinada á negocio, consta de un gran salón con [illegible] y [illegible] dársenas sobre ambos frentes. Tiene 2 pisos altos con entradas independientes [illegible] en dos casas de familias. [illegible] cocinas, w. c. Renta, [illegible]

pesos 335 al mes ó sea $ 4.020 al año. Base, pesos 38.000.

BERMEJO 472 á 485—Mide 10v56 por 13v85. El edificio de 3 pisos se distribuye en otras tantas casas de familia. La casa baja tiene cuatro habitaciones, dos de servicio, baño, cocina y w. c. y las dos casas de altos se componen de 5 habitaciones é iguales dependencias cada una. Renta, $ 255 al mes, que corresponde á $ 3.060 por año. Base, $ 21.000.

BERMEJO 450 á 466—Tiene 17v55 por 13v75. El edificio es de 3 pisos, correspondiendo una casa á cada uno. Constan las casas de cinco habitaciones, baño, cocina y pieza de servicio. Renta por mes, $ 250, ó sea al año pesos 3.000. Base, $ 20.000.

BERMEJO 442 á 448.—Medidas: 17v27 por 13v62. Edificio de 2 pisos, moderno, susceptible de dividirse en dos grupos sin afectar el conjunto. Consta de 4 casas, 2 bajas con 3 habitaciones, pieza de servicio, baño, cocina y w. c. cada una y dos altos, con 4 habitaciones é iguales dependencias de servicio. Renta, $ 235 al mes, que equivale á $ 2.820 al año. Base, pesos 18.000.

BERMEJO 428 á 434. Terreno: 13v86 por 17v51. Edificio de 3 pisos, distribuido en tres casas de familia, compuestos de vestíbulo, cinco habitaciones, baño, cocina y w. c. y pieza de servicio. Renta mensual, $ 210, á año $ 2.520. Base, $ 16.000.

BERMEJO 422 á 426—Mide 18v79 por 13v50. El edificio es de 3 pisos compuesto cada uno de una casa de familia, con 4 habitaciones, la de la planta baja y 5 piezas cada una de los altos, teniendo todos ellos, baño, pieza de servicio, cocina y w. c. Renta, $ 235 al mes, ó sea $ 2.820 al año. Base, $ 18.000.

BERMEJO Y VALENTIN GOMEZ.—Forma esquina. Mide 13v40 sobre Valentín Gómez 501 á 509 por 19v65 á Bermejo 404, ensanchando el contrafrente (). Se compone de 3 pisos. La planta baja destinada á negocio, tiene un gran salón, 2 habitaciones, 2 altillos, baño, cocina w. c. y patio, y los altos están ocupados por dos casas de familia que consta cada una de vestíbulo, 5 piezas principales, dos de servicio, baño y cocina. Renta, $ 275 al mes, ó sea pesos 3.300 al año. Base, $ 2.700. Los edificios son solidísimos, modernos y elegantes, hechos á todo costo, con muros como de piedra, techos de azotea, tirantería de hierro y bovedillas, carpintería de cedro, algunos con celosías de hierro, escaleras de mármol, cielo rasos de yeso, pisos de pino de tea y de mosaicos, mamparas de cristales, canceles, etc. Tienen gas, aguas corrientes y cloacas. Pedimos que se visiten, sabiendo de antemano que no se hallarán detalles, que no sean de la más absoluta solidez. Es el negocio que ofrece ventajas más positivas al colocador de dinero. La renta es mínima. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n18

*EN FLORES. CASA Y TERRE-*nos. Muy central. A 3 cuadras de la plaza. PEDERNERA entre Convención y Directorio; centro de edificación compacta, barrio hecho de conocidas familias. Liquidación al contado.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 10 de la mañana.

PEDERNERA 340. Casa habitación. Tiene 13v75 por 70; zaguán con mosaicos y cancel, seis habitaciones, corredor con mosaicos, cocina, w. c. y pieza de servicio, aguas corrientes, gas y frutales. Base, $ 8.000.

TERRENO—Dos lotes de 10 varas por 70, unidos uno á otro y linderos con la casa. Visítense, seguros de las ventajas del barrio para vivir. Sin base. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n17

*LA CASA MAS NOTABLE, AVE-*nida República 183, esquina Montevideo 1747 y 1749. Edificio de admirable solidez, construido esmeradamente, con todos los pormenores que pueden exigirse para la casa propia. Allí todo impresiona bien, desde la ubicación excepcional, en que se halla, en medio de todo lo que hay en Buenos Aires, de más valioso y más bello, hasta el mínimo detalle, sea de la construcción como de la distribución de edificio, que es obra bien estudiada y que ha sido ejecutada por los señores Castello y Saa. Ocupa la finca el señor ministro de la República Oriental y este solo dato basta para establecer la importancia y condiciones de la finca que ofrecemos. Base definitiva de venta, $ 120.000, con orden expresa de realizar.

EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Terreno: 17 1|2 varas de frente á la Avenida República por 68 varas de frente á Montevideo, ensanchando el contrafrente NE. á 23v14, lo que da próximamente 1.360 varas cuadradas entre muros medianeros. El edificio principal es de una planta, con elegante verja y jardines en ambos frentes, tiene entrada principal, vestíbulo, hall, terrazas con escalinatas de mármol sobre los jardines y patios. Consta de sala y antesala, comedor y antecomedor, escritorio y boudoir, 8 dormitorios y 5 cuartos de baño; un departamento de altos, se compone de 3 piezas, comunicada por pasajes, están las dependencias de servicio, cocina, despensas y piezas de sirvientes. Tiene sótano muy amplio, habitable, cochera, caballeriza, patio y entradas independientes de sets clo. La mejor idea de lo que es la finca se tendrá visitándola de 2 á 4 p. m. desde el 20 del corriente. No se buscará un detalle de solidez y de confort que no se halle dominando siempre el buen gusto. Se comprenden los ornatorios y baños así como los artefactos de gas y luz eléctrica. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n17

MATHEU 1118 Y 1122. — CON cédulas nacionales. Casa de construcción sólida en terreno de lindas medidas. Barrio con todos los adelantos que hacen interesantes á sus propiedades, buenos afirmados, tramways eléctricos y vecindario de familias. Base $ 6.000, de donde se deducirá un préstamo de 3.000 $ en cédulas serie H, á la par, devolviéndose el [illegible].

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 3 p. m. Tiene 10 varas por 24 1|2 y negocio al [illegible], 2 habitaciones de construcción reciente, [illegible] cielo rasos de yeso, pisos pino de tea y puertas de cedro, un galpón, un cuartito de madera, w. c., cloacas, aguas corrientes y w. c. La ocupa el propietario. La renta puede estimarse en $ 50 al mes. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n19

*ECUADOR 567—A POCAS VA-*ras de Corrientes, casa de construcción sólida, susceptible de ampliarse con ventajas, para habitación lo mismo que para renta. Linda con el "Teatro Libertad" y su terreno de dimensiones especiales. Base, $ 10.000. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5 p. m. Tiene 10 varas por 53.25 en el N. y 53v71 en el S. Frente moderno con balcones y celosías de hierro, sala y 3 habitaciones de material con cielo rasos de yeso y pisos de madera y 4 piezas de madera. Título perfecto. Informes San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n19

COMODA CASA DE FAMILIA. Con cédulas nacionales. VENEZUELA 2064, á una cuadra de Belgrano y de la estación Ciudad. Rodeada de tranvías eléctricos y con buenos afirmados. Cuadra toda edificada, barrio que es núcleo de familias, casi siempre propietarias. La casa es amplia, sólida y con detalles de esmerada construcción. Base, 12.000 pesos. Hipoteca, $ 4000 en cédulas serie D, que se deducirá á la par, devolviéndose lo amortizado.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 2. Tiene 10 varas por 43 1|2, sala, comedor, 5 dormitorios, 2 en altos, baño, cocina y w. c. Frente y zaguán pintado al óleo, techos de azotea en las habitaciones de la planta baja, cielo rasos de yeso decorados, celosías de cedro, pisos de pino de tea y mosaico, etc. En el fondo tiene un galpón y pieza de madera. Visítese, es linda la casa. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n19

*BULNES 816. — BUENA Y CO-*moda casa. Con cédulas nacionales. A cuadra y media de Corrientes, entre Humahuaca y Guardia Vieja. Con adoquinado y rodeada de edificación moderna. Base 5.000 $ de donde se deducirá la hipoteca de 2.500 $. en cédulas serie H., á la par. Ad-corpus.

El DOMINGO 26 de Noviembre á las 4 p. m. Tiene 10 varas por 18.15. Sala, tres piezas, cuarto de servicio, baño y w. c. con cielo rasos de yeso, pisos de madera, puertas de cedro, patio y zaguán con mosaicos, cancel de cristales gas y aguas corrientes. Renta desde años atrás 60 $ por mes. Título perfecto. Informes San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n18

ALMIRANTE BROWN No. 834 á 836. Lo más notable, importante como situación y medidos dentro de un barrio de acentuada fisonomía comercial. Compacta edificación alrededor, negocios de gran desarrollo y prosperidad en toda la Avenida, alta renta en cada casa. Son las propiedades que ofrecemos, una excelente colocación para el capital. Sin base y para vender.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 2 p.m.

ALMIRANTE BROWN 834—Tiene 12v81 por 50. Edificio de madera de 8 habitaciones bajas y altas, cocina y w. c. Hay obras de salubridad.

ALMIRANTE BROWN 836—Tiene 12v80 por 50 y dos galpones de madera y zinc. Títulos perfectos. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n19

EN SAN ISIDRO. — CUATRO casas bien situadas, que resueltos á la liquidación se venderán baratas. Es una oportunidad que recomendamos á las personas de capital limitado. Ad-corpus.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 10 de la mañana. Calle 25 de Mayo 163 y 167. Tiene 10 1|2 varas por 14 1|2, dos salas de negocio, 2 habitaciones, cocina y patio. Base, $ 2.000. Calle 25 de Mayo 171 y 177. Tiene 14 v. 21 por 14 1|2 igual distribución de la que el anterior. Base, 2.000 $. Calle San Fernando núm. 812. Tiene 20 varas por 28 3|4, entre líneas irregulares, el contrafrente mide 18 v. 45, consta de 6 habitaciones, cocina, corredor, jardín y frutales. Base, $ 5.000. Calle San Fernando 814 á 818, 9 varas por 81 angostando al contrafrente, tiene 4 habitaciones y dependencias. Base, $ 1.000. Títulos perfectos. Informes, San Martin 318 á 320.—Corvera y Peralta Martinez. n20

*LAS PROPIEDADES DE REN-*ta. En Belgrano, sobre la barranca. Nueve preciosas casas, hechas á todo costo. En un solo grupo. La esquina Arribeños y Loreto, frente al chalet de Mac Iver. El punto codiciado para habitar, lo que permite obtener de la gran finca que ofrecemos la más interesante renta, permanente y segura. Base de liquidación, $ 100.000 para vender con cualquier oferta.

EL MIERCOLES 6 de Diciembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Terreno: 42 varas de frente á Arribeños por 80v18, frente á Loreto. Todo barranca. Edificio: Forma dos cuerpos de construcción de altos y bajos, con jardines y verja de material y hierro en los frentes y un pasaje interior de servicio; uno de frente á la calle Arribeños y consta de 5 casas independientes entre sí y otro á espaldas del anterior se compone de 4 casas, asimismo, independientes. Estas tiene, cada una, vestíbulo, sala, comedor, despensa, cocina, patio, carbonera y w. c. en la planta baja, 3 dormitorios, baño y ropero en los altos; las que quedan frente á Arribeños tienen, asimismo, vestíbulo, sala, comedor, despensa, patio, cocina y w. c. en los bajos y 4 dormitorios y baño en la planta alta. Todos los detalles de interior acusan la mayor prolijidad. Renta actual, $ 607.20 al mes, ó sea pesos 8.087.12 al año. Estos alquileres son mínimos: puede producir $ 12.000 al año sin que se descuide una casa. Para visitar la finca pídase tarjeta en nuestra casa. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n22

TERRENOS

EN INGENIERO WHITE. EL gran negocio del día. Dos terrenos únicos por su situación excepcional. Los que están indicados para establecimientos comerciales por su posición que les da la ventaja, limitada á ellos, de tener desvíos del ferrocarril en la misma forma que el corralón Gran Chaco de los señores Varela y Linares, es decir, los que se hallan en la zona en que no se pagan fletes por las mercaderías que se trasportan por ferrocarril de á bordo á los depósitos y que son conducidos con el solo costo de la tracción. 37.907 varas cuadradas con frente al bulevar número 20 de circunvalación de la estación White, en lotes todos adecuados al objeto, con medidas que permitirán el establecimiento de las casas de comercio que hoy son reclamadas por el movimiento creciente de importación y exportación del gran puerto del Sur. Se comprenden también 30.000 varas cuadradas sobre los terrenos del Estado, que son el ensanche indicado del puerto comercial y sobre los que ya están estudiadas las nuevas obras del ferrocarril del Sur y las ampliaciones proyectadas por los señores Toledo y Dupont. Venta sin base. A plazos: 1|3 parte al contado y el resto á uno y dos años por partes iguales con interés de 6 ojo anual.

EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Los lotes frente al bulevar de circunvalación de la estación, miden de 738 á 1.334 varas cuadradas y los lotes de la fracción número 57, que comprende las manzanas sobre el puerto, tienen de 987 á 1.870 varas cuadradas. Recomendamos esta venta al comercio mayorista, que con sus instalaciones allí verá facilitadas sus operaciones generales de importación y exportación y la recomendamos asimismo á los especuladores que comprando hoy, verán solicitadas sus tierras en poco tiempo más á precios sin precedentes. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Pedro H. Lanfranco. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n18

TERRENOS PARA TODOS—77 lotes chicos con frente á las calles Palpa, Conesa, Zapiola, Freire y Conde, sin interés. Están á una cuadra al Sur de la estación Colegiales y á una al Oeste de la Avenida Colegiales, adoquinada y con doble línea de tranvía. Son los terrenos más altos y los únicos que por sus medidas y facilidades de pago se hallan al alcance de las personas de más limitados recursos. Sin base, 20 ojo al contado y el resto en 48 cuotas y 4 años de plazo, sin interés alguno.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Se comprenden 14 esquinas. Son especiales, la mayor parte de los lotes tienen de 200 á 400 varas cuadradas y pocos, muy pocos tienen entre 500 y 650 v. c., estos mismos con más frente que fondo. Puede pensarse por la colocación de los terrenos en la construcción de casas seguras, lo mismo que en edificios de alguna importancia. Están medidos dentro de líneas municipales. Los títulos son perfectos y las escrituras se otorgarán en seguida, con matrices gratis por la oficina del señor Antonino E. Soares. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n14

EN BELGRANO. LA ESQUINA central más importante Crámer y Echeverría. El sitio medio puede decirse de los dos barrios que se disputan todas las preferencias. Con afirmados cómodos, tranvía eléctrico y vecindario selecto. Venta sin base, al contado, á tanto la vara cuadrada.

EL SABADO 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Mide 31v75 de frente á Crámer por 31v96 de frente al SE. sobre Echeverría. Superficie: 1014.73 varas cuadradas. Por el sitio inmejorable y por las medidas del terreno, puede pensarse en edificar allí la más valiosa finca. Estúdiese del punto de vista de la ubicación, como de la especulación, sobre valores. Aquello es muy lindo. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n17

PARAGUAY Nros. 755 á 757. Entre Maipú y Esmeralda. En el barrio de la ciudad, donde las personas de buen tono, las familias de fortuna, exigen el sitio para su casa-habitación. La propiedad que ofrecemos, tiene en primer término medidas que se adaptan á la edificación moderna, en la que puede pensarse prescindiendo de su actual edificio, é que también, para aquel que desee hacer una excelente colocación de dinero, un edificio de altos y bajos, en el que no es necesario gastar un solo peso para que dé y siga produciendo, como hasta hoy, excelente renta. Produce con alquileres de tiempos atrás $ 330 al mes, ó sea $ 3.960 al año. Interesa, pues, á todos por igual. Base de venta, $ 32.000. Ad-corpus.

EL SABADO 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 á 320. Terreno: 12 varas 1|4 de frente al Sur por 28v10. Edificio: está constituido por dos casas independientes, de 7 habitaciones cada una. La construcción no es moderna, pero sí muy sólida y puede ser utilizada por completo si se desean hacer modificaciones en la propiedad. Título perfecto. Informes, San Martin 318 á 320.—Corvera y Peralta Martinez. n17

*EN EL CABALLITO—UN TE-*rreno en la mejor situación, CACHIMAYO entre Rivadavia y Provincias Unidas, frente al Este. Con dimensiones que permiten construir en un amplio y cómodo edificio, 10 varas de frente por 54 de fondo. Venta sin base, á cualquier precio.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 10 de la mañana. Queda á pocas varas de la Avenida Rivadavia, al lado de edificio y con cerco de pared al frente y al fondo. Visítese el barrio en la seguridad que interesará. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. n19

*SOBRE PALERMO.—A ESPAL-*das de la Avenida Alvear. Dos fracciones de terreno con edificios utilizables. Calle PALERMO 255 entre Malabia y Ugarteche. Sin base. Resueltos á liquidar. La mitad del precio podrá pagarse el 30 de Abril de 1906 con interés de 7 ojo anual.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Mide cada lote 10 varas por 52 3|4. Están cerrados de pared y uno de ellos tiene una habitación, cocina, y caballeriza de material, construcción completamente utilizable. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n19

EN FLORES — PORVENIR Y PROVINCIAS UNIDAS. Lindos terrenos, tres lotes con frente á estas dos calles importantes, una con tranvía eléctrico á los Mataderos, otra directa á Rivadavia. Altos, con buen vecindario y de medidas especiales. Sin base, por lo que den.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 10.30 de la mañana. Dos lotes unidos frente á Porvenir, mide cada uno 10 varas por 31. Un lote frente á Provincias Unidas, tiene 10 varas por 37. Título perfecto. Escritura matrices gratis por el escribano señor Juan P. Hughes. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n19

TACUARI Y HUMBERTO 1o. A pocas varas de la esquina. El más amplio y notable terreno de un barrio central, en el que no será fácil reemplazarlo cuando se desea medidas como las que ofrecemos, Humberto 880, con edificio viejo de demolición. Venta por orden del propietario, resuelto á liquidar y con todo en orden y listo para trasmitir el dominio. Base $ 82.000. Ad corpus.

EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Mide 17 1|2 varas de frente al Norte por 70 varas de fondo. Superficie, 1.225 varas cuadradas. Allí puede pensarse en construir la gran casa habitación como la propiedad de renta, en todos los casos con el máximum de ventajas á favor. Puede visitarse desde 8 días antes de remate, de 9 á 11 a. m. y de 3 á 5 p. m. Título perfecto. Informe, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n20

*EN BELGRANO. LA MAS LIN-*da fracción de la barranca. Avenida Gutemberg y Loreto. 42 varas de frente por 115.47 varas de fondo, con alta y amplia meseta que puede contener un edificio de importancia y con suave pendiente hacia la Avenida, indicada para trazar el elegante jardín de paisaje, que, como en las otras fincas que la rodean son el atractivo más poderoso en aquel barrio aristocrático. Venta sin base.

EL MIERCOLES 6 de Diciembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Invitamos á visitar el terreno, seguros de ofrecer una última oportunidad para hacer una adquisición semejante. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n22

EN BELGRANO. EN EL MAS lindo sitio de la Avenida Crámer, entre Echeverría y Juramento, lindando con la lujosa finca del señor Francisco Lavarello. Dos lotes incomparables por sus medidas, como por su situación. Sin base. Resueltos á liquidar.

EL SABADO 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Los lotes están unidos y mide cada uno, 15v88 por 51v96. Lindan también, con la esquina que venderemos el mismo día. Tienen adoquinado, vereda, tranvía eléctrico y tranvía á sangre al frente. No hay mejor situación para un edificio de importancia. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n22

PARA ESPECULADORES. — Los más lindos terrenos de un barrio central é importante. Con tranvías eléctricos al frente. Altos, colocados de tal manera, que la división de las grandes fracciones que ofrecemos dará oportunidad para ganar mucho dinero. Dos manzanas completas, divididas cada una en cuatro lotes. La primera calles Bompland, Fitz Roy, Gorriti y Honduras; y la segunda calles Gorriti, Honduras, Carranza y 24, es decir, el centro mismo de la quinta Bollini. A tres cuadras de los tranvías eléctricos de Rivera, á dos cuadras del adoquinado en Bompland y á dos también de la Avenida Dorrego. El punto de la ciudad más indicado á alta valorización por las obras á realizarse por el F. C. B. A. y Rosario y por las nuevas líneas de tranvías eléctricos de la concesión Lacroze. Liquidación sin base. Mitad del precio al contado y la otra mitad á 6 meses ó á un año con interés de 6 ojo anual.

EL MIERCOLES 6 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Las fracciones miden, término medio 8.620 varas cuadradas cada una, es decir más de 15.000 varas en cada manzana, cuando se tomaría la opción. La primera manzana tendrá en poco tiempo más en el frente á Honduras doble vía de tranvía eléctrico y la segunda una vía del mismo tranvía, en la calle tercera (Carranza) según los planos presentados por la empresa Lacroze á la municipalidad. Ofrecemos pues, un negocio seguro y llamamos la atención de todos los que deseen un gran terreno para construcciones industriales ó de renta ó los que simplemente quieran ganar dinero especulando sobre valores. Títulos perfectos. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n24

CAMPOS

EN LA PAMPA, CON CEDULAS nacionales. 7.500 hectáreas en la sección XIV, lindando con [illegible]. Campos que gozan del mayor prestigio, [illegible] como los mejores para ganadería, [illegible] y agricultura. [illegible] [illegible] abundante, [illegible] lote 15 y parte del 16, fracción C, [illegible] [illegible] los campos de [illegible] [illegible] Zavaleta, [illegible] El comprador [illegible] cédulas nacionales serie [illegible] 20.000 [illegible] del precio $ 15 por [illegible] amortizado; el [illegible] en el acto de la escrituración.

EL SABADO 9 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318. Dista pocas leguas al O. de General Acha y por consiguiente del ferrocarril B. B. y NO. [illegible]

que pone esta zona en comunicación directa con Bahía Blanca, el gran puerto comercial de la República. Además de esta importante línea, se proyectan otras que cruzarán la región, una de las cuales, de trascendental importancia, entre General Acha y Antuco en Chile, pasando por Choa Malal, cuya primera sección se inaugura en estos días, según los últimos telegramas de Santiago línea que pasará á dos leguas al Sur del campo que ofrecemos. Por las condiciones generales del campo, por las ventajas de su ubicación, es negocio interesante por demás, por lo que creemos innecesario recomendarlo. Insistimos en que se visite, seguros de que se hallará campo para todo destino. Está arrendado á don Fernando Seijo á $ 100 la legua, con contrato que data de muchos años atrás y que vence en Julio de 1907. Es cifra mínima que hoy sería varias veces superada. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes, 318 San Martin 320.—Corvera y Peralta Martinez.— n10

*LA MANUELA Y SANTA TE-*resa. En Trenque Lauquen 6.700 hectáreas que constituyen los dos establecimientos contiguos de los señores Montarcé hermanos. Establecimientos completos, con mejoras de importancia en cercos y divisiones, plantaciones y alfalfares, á 3 leguas al SO. del pueblo y estación Tejedor (antes Flora) hoy cabeza de partido, á dos leguas al S. de Santa Inés y á tres al SE. de Seré. Se hallan á 20 cuadras de Sargento Cabral, ramal en construcción de Chacabuco á este punto (F. C. P.) y las cruza de un extremo la concesión Franco, de Pasaje á Tejedor, ya estudiada y amojonada. La tierra es rica y productora; hay alrededor de 1.000 hectáreas alfalfadas y gran extensión sembrada de trigo. Venta en seis lotes de 1.031 á 1.175 hectáreas. Sin base, mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo, con 6 ojo de interés anual.

EL VIERNES 24 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Son linderos de ambos establecimientos, Guerri, Gambier, Nazar y señora de Olavarría. El casco de La Manuela, con 1.135 hectáreas, está dividido en ocho potreros con 700 hectáreas alfalfadas y el resto sembrado de trigo. Tiene 30.000 metros de alambrado, 20 postes, casa de ocho habitaciones, dependencias varias, gran galpón, montes de frutales y forestales, tres jagüeles, pozo con molino y tanque australiano de 150.000 litros y baño para ovejas. El casco de Santa Teresa, tiene 1.160 hectáreas, 18.000 metros alambrado, dos potreros, tres poblaciones, un gran galpón, monte de frutales y forestales, jagüel, un molino con australiano de 80.000 litros, baño y corrales. Hay un lote de 1.150 hectáreas con 25.000 metros de alambrado, dividido en seis potreros, con cuatro puestos, dos jagüeles, 300 hectáreas alfalfadas y 800 hectáreas de trigo; el resto está sin arar. Otro lote tiene 1.175 hectáreas, alambrado en todos sus lados, 65 hectáreas alfalfadas, 100 hectáreas sembradas de trigo y 150 aradas para maíz, tres poblaciones y dos jagüeles. El lote 5o. se compone de 1.031 hectáreas y está alambrado por tres lados y el 6o. de 1.044 hectáreas, todo cercado, con un puesto, dos jagüeles y dos ensenadas. La totalidad se entregará en Marzo próximo, una parte estará disponible, sin embargo, desde ya. No hay contratos y si el comprador lo desea podrá hacer arreglos con los actuales chacareros. Por una parte de Santa Teresa, ofrecen en arrendamiento $ 6 por hectárea. Visítese, hay buenos negocios que realizar. Se puede ir por Tejedor, allí Jorge Collins tiene coches, también se va por Beruti, que está á seis leguas. Sur diríjanse á Pablo Cea, se tendrá coche. Título perfecto. Escrituras ante don Pedro Ansolabehere. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n8

LOS CAMPOS DE MENDOZA. 20.000 hectáreas de campo superior, en el departamento de Lavalle. Tierras aptas para múltiples destinos, cura adquisición constituirá siempre un buen negocio, máxime si se tiene en cuenta que el propósito único es vender cual quiera que sea el precio que se obtenga. Campo medido, cuyos planos originales obran en el departamento de obras públicas de Mendoza, bajo el número 12 de las carpetas de este año. Sin base, á cualquier precio.

EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en el hall de nuestra casa, San Martin 318 á 320. Oportunamente detalles completos.—Corvera y Peralta Martinez. n1

LOS CAMPOS CENTRALES— Estancias hechas. En Trenque Lauquen, 7.600 hectáreas que constituyen los establecimientos La Manuela y Santa Teresa de Montarcé hermanos. Campos que además de su ubicación y calidad, tienen mejoras de gran importancia por concepto de alambrados, poblaciones, galpones, alfalfares y cuanto detalle y requisito debe exigirse en negocios de este género. Venta en seis lotes, cualquiera de los cuales puede explotarse con ventajas desde el primer momento. Lindan con Gambier, Guerri, Eyherabide, viuda de Olavarría y Nazar. Quedan á 3 leguas al SO. del pueblo y estación Tejedor (antes Flora) á 20 cuadras de Sargento Cabral (ramal de Chacabuco á este punto, á 2 al Sur de Santa Inés y á 3 al SE. de Seré. Se rematarán EL VIERNES 24 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 á 320. Sin base, liquidando sociedad.—Corvera y Peralta Martinez. n19

LAS GRANDES VENTAS. LOS campos del Morro. En San Luis, departamento Pedernera, partido del Morro, 20.750 hectáreas, 94 áreas, 48 centiáreas en lotes. Sin depósito, sin exageraciones, los más ricos de la zona y cuya ubicación es realmente excepcional. Venta en seis fracciones de 2.300 á 4.000 hectáreas, con opción. Base, $ 12 por hectárea. Mitad al contado y mitad á un año con 6 ojo de interés anual.

EL MARTES 5 de Diciembre, á las 2 p. m., en el hall de nuestra casa, San Martin 318 á 320.

LINDEROS.—Al Norte L. Hulller, Vicco, Endeiza y Güerci hermanos; al Sur, J. M. Miranda y doctor Hipólito Irigoyen; al Este, el ferrocarril de Villa Mercedes á la Toma, que tiene su estación San José del Morro, en el mismo campo que vendemos, y al Oeste, el Río Quinto.

CALIDAD.—De tierra negra, arenosa y firme, como ninguna para agricultura y alfalfares. El campo tendido, sin ondulaciones, que puede ser arado todo. El agua se encuentra allí desde los 10 mts. de profundidad. En el campo de Güerci hermanos hay un pozo á 18 metros. En la estación El Morro hay otro á mayor profundidad. En los lotes 5 y 6 hay pequeños montes de algarrobo y quebracho blanco. La calidad de estos campos se apreciará mejor año cuando al visitarlos, se tomen informes de los campos linderos, vía de ferrocarril, por medio de la sucesión de Rufino Carreaga en los cinco de plantación de viñas y frutales de resultados sorprendentes.

UBICACION.—Con respecto á ferrocarriles, hacemos notar que en el mismo campo se halla la estación San José del Morro, del ferrocarril Andino y á media legua la estación de la misma línea ubicada en el kilómetro 42. Por el lado del Oeste del campo, á 2 1|2 leguas está la estación Fraga. Resultan, pues todos los lotes, con ferrocarril inmediato.

DIVISION.—Seis lotes de forma regular de 4.000, 4.300, 4.100, 2.800, 2.600 y 2.200 hectáreas más ó menos.

ALAMBRADOS.—Casi todo el perímetro del campo.

VISITA.—Se toma el tren en Buenos Aires el día jueves á las 11 de la mañana en combinación con el Andino. Se llega á Villa Mercedes á las 12.30 de la noche. A las 3 de la mañana se toma el Andino que llega al Morro dos horas después. Es decir que en 15 horas de tren se está en el mismo campo. A llegar al Morro, diríjase á Emilio Carreaga y á José Güerci, quienes proporcionarán los elementos para la inspección, lo mismo que los de hospedaje. Los que prefieran ir por la estación Fraga deben dirigirse á Arturo Reynoso, quien ofrece á los mismos elementos. Nos empeñamos en que se haga la visita en la seguridad de que ofrecemos lo mejor de la región. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Magiuar Mongeaux. Seña, 5 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes y planos, en nuestra casa, San Martin 318 á 320.—Corvera y Peralta Martinez. n16

*LAS GRANDES LIQUIDACIO-*nes. 45.040 hectáreas al Sur de San Luis. Siete fracciones independiente una de otra, que pueden reputarse las mejores, pues son el resultado de especial elección entre las mejores de la zona. Tierras vírgenes, riquísimas, con agua dulce á poca profundidad y capaces para agricultura lo mismo que para alfalfares permanentes. Por ausentarse del país el propietario y liquidación general de negocios.

EL JUEVES 7 de Diciembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Están sobre las líneas del ferrocarril de Buena Esperanza á Guadales; de Toay á San Rafael y de Rancul á San Rafael y rodeados por las colonias El Porvenir, Nueva Constitución, 13 de Junio y Martín Loyola, formados por ley del gobierno de San Luis.

I. Sección XVII, fracción C, lote 13. 7.228 hectáreas. 00 áreas. Campo flor, agua á 8 metros, varias poblaciones. Base, $ 9 hectárea. A plazo largo.

II. Sección XVII. Fracción C. Mitad Sur del lote 20. 5.000 hectáreas. Muy superior, agua á 8 metros, varias poblaciones. Base, $ 8. A plazo largo.

III. Sección XVII, fracción C. Mitad Oeste del lote 11. 5.000 hectáreas. De primer orden, parte con alfalfa, varias poblaciones y jagüeles. En él está la casa de comercio de Bertín y Escudero. Base, $ 8. Mitad al contado y mitad á un año.

IV. Sección XVII. Fracción C. Parte Sur. lotes 1 y 2. 2.708 hectáreas, 8.104 m|c. Muy rico. Varias poblaciones y agua dulce de 10 á 16 metros, probablemente cruzado por el ferrocarril á San Rafael. Base, $ 8 hectárea.

V. Pozo de las Gamas. A nombre de H Pasadini. 6.354 hectáreas y 1.010 m|c. En zona muy conocida y afamada. Llano, para alfalfar. Base, $ 8 hectárea. A largo plazo.

VI. El Agua Dulce. Al Este del Río Diamante. Antigua toldería. 11.650 hectáreas y 2.615 metros cuadrados. Agua á 3 metros. Varias poblaciones. Arrendado para invernada. Grandes gorduras. Base, $ 8. Mitad al contado y mitad á un año.

VII. El Pismerito. 5.000 hectáreas. Abundantes y variados pastos, para invernar. Base, $ 8 hectárea. Mitad al contado y mitad á un año. Pídanse planos y explicaciones sobre cualquiera de los campos. Deseamos sean visitados, seguros de ofrecer negocios de ventajas positivas. Para visitar los campos se llega á ellos, yendo por Rancul (F. C. O.), ó por la prolongación á "La Fortuna" y "Buena Esperanza" (F. C. Pacífico). Títulos perfectos. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n17

"EL MILAGRO". EN GENERAL Pinto. Judicial. Una venta excepcional. 5.290 hectáreas, 14 áreas, 54 centiáreas de campos riquísimos para agricultura, ganadería y alfalfares. En la zona de mayor prestigio de la provincia de Buenos Aires, entre Lincoln y Villegas. A 8 leguas al SO. de General Pinto y á 1 y 1|2 de la estación Los Callejones. Por orden del señor juez de 1a instancia doctor Ponce y Gómez, secretaría Palacios, en los autos testamentarios de la Sra. Magdalena Eichahan de Ham. Venta en ocho fracciones de 674 hectáreas, 89 áreas, 31 centiáreas cada una, con opción. Base, $ 14.52 por hectárea, que representa 2|3 partes de la tasación practicada en 1905, como si dijéramos menos de la mitad si no se tratara de un remate judicial, porque no es un remate [illegible] [illegible] base [illegible] calidad [illegible] [illegible] vendemos.

EL SABADO 30 de Diciembre, á las 2 de la tarde, en el hall de nuestra casa, San Martin 318 á 320.

DETALLES

Este campo figura en el Registro Gráfico á nombre de Pedro M. Abella y tiene por linderos al NE. Barlaagui, Bustos y Canessa; al SE. La Magdalena, del señor Hamilton, al SO. Sra. Romero, y al NO., al Porvenir, del señor Patricio Doolan. [illegible] en el campo, [illegible]

de material, que constituyen los puestos El Milagro, San Miguel y San Francisco. Todo el perímetro está alambrado y ese alambrado pertenece al campo, teniendo además algunos pozos y jagüeles.

Los lotes son todos de forma regular y como decimos, su venta, se efectuará con opción.

Hay 800 hectáreas, más ó menos, arrendadas hasta Marzo 1o. de 1907.

El resto del campo se entregará, una parte en seguida y la otra en Marzo próximo, es decir, tres meses después del día del remate. Para visitar el campo puede irse por General Pinto. Allí, en el almacén del Sol, de los señores Marcia, García y Cía., darán los informes necesarios, proporcionando los elementos para la inspección. Para mayor facilidad los interesados pueden tomar el tren nocturno que sale del Once los lunes, miércoles y viernes, á las 9 p. m. y bajar en la estación Roberts donde encontrarán á la llegada de los trenes, los elementos necesarios para la visita, pudiendo regresar en el día á Buenos Aires. Es negocio para todos. Preocuparse de esta venta, será siempre ventajoso. Las escrituras se otorgarán por orden judicial, por ante el escribano señor Tristán M. Almandos. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes y planos, en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martinez. v80

UN NEGOCIO EXCEPCIONAL. Las más interesante liquidación de campos. 20.000 hectáreas en la sección XV de la Pampa. Lotes 10 y 12 de la letra D, en 8 fracciones de una legua, con opción. Lindan al N. con la colonia nacional Pueblos ya; Sur con las reservas para colonias (decreto de 19 de Agosto de 1904, reservando la parte S. de la sección XV para colonización agrícola, en lotes de 100 hectáreas) y los cruza el río Curacó. Tienen aguada permanente, manantiales y agua superior de 1 á 15 metros de profundidad. La tierra es sobresaliente y los pastos tiernos y abundantes, gramilla, cola de zorro, alfilerillo, cebadilla, verdolaga, espiquilla, etc. Liquidación resuelta de condominio. Venta forzosa, al contado. Base, $ 5 la hectárea.

EL VIERNES 15 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 y 320. A la calidad de campo, que puede reputarse como sobresaliente, pues no otra cosa significan la resolución del Gobierno de colonizar esa zona, en fracciones chicas para agricultura, deben agregarse las ventajas de la situación. En poco tiempo más estarán sobre líneas importantes de ferrocarril, pues cruza la línea de Bahía Blanca á Choa Malal (concesión Madero y Cía.). Seguros de ofrecer un negocio de positiva importancia, pedimos especialmente que se visite el campo. Se va por el ferrocarril del Sud hasta Fortín Uno, y de ahí distan 12 leguas al S. En Fortín Uno, la casa de negocio de don Valentín de Prado proporcionará cómodos elementos. Si el comprador lo desea podrá adquirir en condiciones favorables el material para alambrar 20 leguas lineales que se halla en el campo y que por las necesidades de la liquidación se venderá también. Título perfecto. Informes, San Martin 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n24

VARIOS

550 VACAS Y VAQUILLONAS mestizas Durham en dos lotes, parición por muerte y 6 toros Durham puros por cruzamiento en el establecimiento San Antonio, lindando con la estancia "Santa Teresa".

EL VIERNES 24 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martin 318 y 320. Los interesados que deseen ver las haciendas deben bajarse en la estación Flora, ferrocarril Oeste y dirigirse al señor Jorge Collins, quien dará los datos necesarios. La venta se efectuará en esta forma:

LOTE 1. 220 animales que comprenden 200 vacas en parición y 14 novillos de 2 á 3 años.

LOTE 2. 251 vacas con 240 terneros al pie.

LOTE 3. 51 terneros de 1 á 1 1|2 años arriba, por mitad próximamente machos y hembras.

LOTE 4. 6 toros Durham puros por mestización. Informes, San Martin 318 y 320. 1p

Rodolfo Collet

Remates de hoy

¡ENTRE ALFALFARES!

Sección 1a, letra B, parte O, del lote 19. Campo flor, compuesto de 5.000 hectáreas, en 8 lotes, con opcion. Base $ 25 la hectárea.

El establecimiento LA ARGENTINA EN CORDOBA

A 3 leguas al NE. de la estación Avellaneda (F. C. C. C.) Base $ 12 m|n hectarea. A plazos.

¡Á 6 AÑOS DE PLAZO!

10.824 hectáreas en 8 lotes. En Córdoba, á 2 leguas al Norte de Mar Chiquita. Base, $ 2.50 la hectárea.

EN EL TANDIL

1.212 hectáreas de magnífico campo, con aguada permanente. A 5 leguas al Sur de la estación. A plazos. Base, pesos 80 m|n. la hectárea.

En la estación GORCHS

A 6 cuadras al Sur

182 hectáreas de rico campo. Base $ 70 m|n la hectárea.

PAMPA CENTRAL

5.000 hectáreas en la sección XXIV, letra B, parte N. del lote 1. Base $ 2.50 la hectárea.

HOY á las 2 p. m.

EN MI CASA

San Martin 142 (Bs. As.)

ESTA NOCHE, A LAS 8

JUDICIAL

LA COLECCIÓN LAMAS

BIBLIOTECA

Venta al detalle, al gusto de los compradores

SIN BASE

EN EL LOCAL DEL BON MARCHE

765-FLORIDA-765

Rodolfo Collet

1p

EN EL TANDIL. A PLAZOS. En uno de los partidos de la provincia de Buenos Aires, donde es raro encontrar un pedazo de campo en venta. 1.212 hectáreas de campo con aguada permanente sobre el [illegible] Chico. Tierra especial para agricultura como para ganadería, aguas [illegible], pastos tiernos, notable para [illegible]. [illegible]

da con los señores Jorge Bell, Bernasconi hermanos, Juan Peña y la señora Zubiaurre de Aguilar. Dista cinco leguas al Sur del pueblo del Tandil y está alambrado por tres costados. El remate se efectuará por orden de su propietario.

EL VIERNES 24 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en mi casa, San Martin 142, Buenos Aires, con la base de $ 80 la hectárea. Mitad al contado y mitad á un año con 6 ojo de interés. No hay contrato. Puede entregarse inmediatamente. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Planos y datos, San Martin 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. n3

*ENTRE ALFALFARES Y RO-*deado de ferrocarriles. 5.000 hectáreas, en ocho lotes de 625 hectáreas, con opción. En la sección primera de la Pampa Central. A plazos. Aunque los campos de esta sección son reputados como lo mejor por su calidad de tierra y agua, hará notar á más las condiciones excepcionales de éste por haber sido elegido por un competente. Es de tierra negra, completamente plano como una mesa de billar, con agua riquísima á 2 y 3 metros, sin desperdicio; exento de tosca, y como ubicación es valiosísimo. Dista pocas cuadras al S. O. del importantísimo pueblo Intendente Alvear; 1 legua al N. E. de la estación Bernardo del F. C. en construcción de Catriló á Huinca Renancó; 4 leguas al Oeste de Villegas y de la estación González Moreno (F. C. O.), y á 5 y 6 leguas al Sud de las estaciones Lacroude y Mariano Miró (F. C. O.). Forma la parte O. del lote 19 de la letra B y se conoce por Gabriel Urtasun. Está rodeado de grandes establecimientos é importantes colonias.

Se rematará el VIERNES 24 de Noviembre á las 2 p. m. en mi casa San Martin 142, Buenos Aires, como se ha dicho en lotes de 625 hectáreas, con opción. Base de liquidación: 25 $ la hectárea, pudiendo el comprador aceptar 20 $ en hipoteca á pagar mitad á un año y mitad á dos años con 6 ojo de interés y el excedente al contado. Los campos linderos se arriendan á 4 pesos la hectárea por ahora. Los títulos son perfectos. Escrituras matrices gratis por el escribano señor Ireneo Collado, San Martin 50, Buenos Aires. Tiene mensura aprobada judicialmente. Los lotes se entregarán medidos y amojonados. Puede pedirse informes á los señores Caimi Hno. y J. Bernasconi y puede visitarse por la estación M. Miró, donde encontrarán como trasladarse al campo. Planos y más datos á mi casa San Martin 142 Buenos Aires.—Rodolfo Collet. n3

A 6 AÑOS DE PLAZO. CAMPOS en Córdoba. 10.824 hectáreas en 8 lotes. Dista 12 leguas al NO. de la estación Morteros (rama de San Francisco F. C. B.), dos leguas al Norte de Mar Chiquita y á 6 leguas N. del F. C. trazado y aprobado de Santa Fe á Monte Rosario á Colastiné. Se designa con el lote número 13 del departamento Tucumán. Lindando al Norte y al O. con Antonio Torres. Los campos son reputados de primer orden, tierra negra, ricas aguas é inmediato á un arroyo que desemboca en Mar Chiquita. Son aptos para ganadería como para agricultura.

El remate se efectuará el VIERNES 24 de Noviembre á las 2 p. m. en mi casa San Martin 142 Buenos Aires, en 8 lotes de 1.350 hectáreas, con opción, con la [illegible] base de $ 2.50 la hectárea á 6 años de plazo con interés de 5 ojo. Es, pues, un negocio de porvenir seguro, donde al cabo del plazo expresado no puede calcularse lo que valdrá por los adelantos que se proyectan en esa zona. Hoy por hoy, no se encuentran campos en Córdoba, de buena tierra y agua al á $ 10 la hectárea. Escrituras matrices gratis por el escribano señor Alberto Domínguez, Victoria 567. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos y datos, San Martin 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. n10

DE GRANDIOSO PORVENIR. En Mendoza. A plazos. En el departamento San Rafael. Los campos más ricos y de grandes perspectivas halagüeñas. Donde convergerán todos los ferrocarriles de esa importante provincia andina. 137.000 hectáreas en lotes de una legua con opción, al alcance de todas las bolsillos, con facilidades de pago, para la gran especulación como para el pequeño capitalista, que quiera asegurar el porvenir de su familia. Los referidos campos están ubicados entre los importantes ríos Diamante al Norte, Salado al E. y la colonia Alvear al Oeste. Los ferrocarriles proyectados, sancionados y en construcción, cruzarán ó acercarán estas tierras á los principales centros comerciales: el de Bahía Esperanza, el de Rancul, el de Tren y el de Victorica son los indicados para llegar á San Rafael con los puertos de embarque que los valorizarán grandemente. En cuanto á las tierras en sí, están á disposición de los interesados, con informe general, el ingeniero señor Carlos de Chapeaurouge, que evidencia la riquísima calidad de agua de 2 á 8 metros libre de tosca, lo que prueba que estos campos se adaptan con grandes ventajas para el cultivo de toda clase de cereales, para formar espléndidos alfalfares, y especialmente para ganadería. Se puede asegurar que antes de poco tiempo estos campos duplicarán su valor por su ventajosa ubicación, sus magníficas tierras, sus riquísimas aguas y todos los adelantos que las vías férreas llevarán á esa rica y privilegiada zona. Se rematará

EL MARTES 12 de Diciembre á las 2 de la tarde, en mi casa, San Martin 142, Buenos Aires, en lotes de 2.500 hectáreas con opción, con la base mínima de $ 1.50 la hectárea. Mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo, sin interés. Las escrituras matrices gratis por los escribanos señores Senas y Navarro, Avenida de Mayo 622, Buenos Aires. Los títulos son perfectos y hay mensura judicial aprobada. Los lotes se entregarán medidos y amojonados. Puede pedirse informes al señor Carlos de Chapeaurouge en la colonia Alvear y al ingeniero que ha mensurado este campo señor N. Cobos, en Buenos Aires calle Cuyo 550. Para visitarlo puede ir por San Rafael donde el señor Luis Sáez conducirá á los interesados hasta el mismo campo. La administración de la colonia Alvear suministrará todos los datos é informes que necesiten. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Planos y referencias, á mi casa, San Martin 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. n10

EN SAN JUAN. 55.000 Hects. en lotes de una legua con opción, los campos más ricos de esa provincia por la calidad de pastos, con frente al río Bermejo y con agua á pocos metros á solo 3 y 4 leguas de las estaciones Algarrobal, Laguna Seca y Buconada, del ferrocarril de San Juan á Zerreras; además este campo, será cruzado por el ferrocarril proyectado por el gobierno, donde se construirá una estación. Liquidación forzosa. Base, 0.70 centavos la hectárea. Títulos perfectos, con mensura judicial aprobada. Después detalles. Informes, San Martin 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. v30

CAMPITO CENTRAL. EN LA Estación Gorchs (F. C. S.), á 6 cuadras al Sur, compuesto de 181 hectáreas, 82 áreas, 63 cs. de campo insuperable por sus magníficos y variados pastos, especial para tambo ó invernada, y con agua dulce á 2 metros de profundidad, todo completamente alambrado y tiene población de material con 5 piezas, cocina, pozo, casa de peones, etc. Se conoce por de Juan Salaberry y linda al N. con la viuda de Vignau, al S. con P. González, con la vía del F. C. S. y al Este con la laguna Lucero y R. S. Dorna. Base $ 70 m|n la hect. con orden de adjudicar con cualquier oferta.

Se rematará el VIERNES 24 de Noviembre, á las 2 p. m. en mi casa San Martin 142, Buenos Aires, por liquidación. Para no extenderme en mayores detalles, solo diré que la notable ubicación recomienda este campo. Nota: 87 hectáreas de campo (parte 8) están sembradas de maíz, con contrato de arrendamiento que termina en Diciembre de este año, quedando á favor del comprador la próxima cosecha. Otra—Habría interesados en arrendarlo á razón de 12 pesos m|n la hectárea. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos y datos San Martin 142. Buenos Aires. Rodolfo Collet. n10

CON CEDULAS Y A PLAZOS. Casa-quinta y lotes grandes de terreno. En Morón (F. C. O.) á 25 minutos de la Capital Federal, con 60 trenes diarios, con pasaje mensual, económico y con un tranvía eléctrico ya concedido que pasará á 150 metros. La casa-quinta conocida por de Spinetto ó Villa María Isabel, á 6 cuadras al E. de la Estación, con 250 vs. de frente Sud á la vía férrea, consta de [illegible] vs. cds. de riquísima tierra, subdividida así: el chalet estilo Suizo, corresponden 26.263 vs. cds. y consta de 12 habitaciones, altos y bajos, cuarto de baño, cielo rasos de yeso, pisos pino de tea, empapelados, pozo, aljibe, depósito de agua semi-surgente para 100.000 litros. Construcción sólida y elegante. El resto ó sean 114.000 vs. cds. se han sub-dividido en 50 lotes de 2.500 vs. cds., más ó menos, con opción. Base de venta: La casa-quinta con las 26.263 vs. cds. se rematará con la base de $ 0.80 m|n. la vara cda. comprendidas las cédulas. Los lotes se venderán con la misma base de veinte centavos la vara cuadrada á pagar en 24 mensualidades, sin interés. Se rematará

EL DOMINGO 10 de Diciembre, á las 4 p. m. con tren expreso á las 3.50 de la Estación 11 de Setiembre. Títulos perfectos. Seña para chalet 10 ojo, para los terrenos 2 mensualidades y al 15 ojo, dentro de los 30 días al firmarse la escritura la que se otorgará por el Escribano Sr. Alejandro N. Ferrari. Posesión inmediata. Comisión, 2 ojo. Planos y datos, San Martin 142.—Bs. Aires.—Rodolfo Collet. n10

CAMPO EN LA PAMPA. LAS tierras más solicitadas y las que aumentan constantemente de valor. 5.000 hectáreas en la sección XXIV, letra B, parte Norte del lote 1. Se adaptan para ganadería por sus buenos, abundantes y variados pastos, así como para agricultura por la inmejorable calidad de la tierra, hallándose el agua á pocos metros. Cuando esa posición sea cruzada por el ferrocarril proyectado de General Acha al Oeste acercándose al empalme de Antuco, será difícil obtener campo que no sea á muy alto precio. Base, $ 2.50 m|n. la hectárea, con orden terminante de vender. Se rematará

EL VIERNES 24 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en mi casa, San Martin 142, Buenos Aires. Los títulos en las mismas condiciones de la oficina Nacional de Tierras y Colonias. Seña 8 ojo y comisión 2 ojo. Planos y más detalles á mi casa, San Martin 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. n15

PROPIEDAD DE ALTA RENTA con cédulas, JUJUY 541|45 entre Venezuela y Méjico, rodeada de tranvías eléctricos y de valiosos edificios y próximamente el tranvía Gran Nacional pasará por el frente. Edificado en terreno de 11 vs. por 67.23 vs. ó sea una superficie de 739.53 v|c. Esta propiedad consta de 2 casas de familia, independientes al frente con piezas altas y bajas. Produce un alquiler mínimo de 890 $ m|n al mes ó sean $ 4.680 al año sin contrato. Tiene acordado $ 15.000 en cédulas serie K, del Banco Hipotecario Nacional, que el comprador podrá aceptar si le conviene. El remate se efectuará

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4.30 p. m., con la base de los $ 15.000 que tiene acordados en cédulas serie K. Es buena ocasión para colocar dinero y comprar con poco desembolso. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo. Datos á mi casa, San Martin 142.—Rodolfo Collet. n19

ALSINA 1665. A UN PASO DEL Congreso y entre las Avenidas de Mayo y Entre Ríos. No es menester insistir mucho sobre la importancia de la localidad y lo que puede hacerse en un terreno de esa [illegible] [illegible] 8.60 vs. de frente por 70 [illegible] superficie de 602 vs. cds. [illegible] Ad-corpus. Consta de 10 piezas [illegible] [illegible]

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las [illegible] m. con la base de $ 18.000 [illegible] [illegible] San Martin 142.—Rodolfo Collet. [illegible]

LO MEJOR DE FLORES

La espléndida casa quinta que fué del Sr. Enrique Lezica, á 20 vs. del bulevar

Rivadavia, Unión y Camacuá

BASE: LAS CÉDULAS

VISÍTESE EN TODO MOMENTO.

Rodolfo Collet.

1p

*EN FLORES. — LA ESPLEN-*dida casa quinta que perteneció al señor Enrique Lezica (hoy de Bergalli), á 20 varas del bulevar Rivadavia y 2 cuadras antes de llegar á la Iglesia. Esquina Unión y Camacuá. Actualmente desocupada y lista para entrar á habitarla. Después detalles. Mientras tanto puede visitarse á cualquier hora. Informes San Martin 142.—Rodolfo Collet. v30

*A MEDIA CUADRA DE RIVA-*davia y á dos cuadras del Once de Setiembre. Propiedad Pringles 81, con base de las cédulas. Entre Rivadavia y Victoria, con obras de salubridad ya instaladas, gas, etc. Esta propiedad consta de 4 piezas de material, gran depósito, galpón, etc. Construida en terreno de 11 vs. de frente por 49.25 vs. de fondo. Superficie 566.87 vs. cds. Produce un alquiler de $ 112.50 al mes, ó sean $ 1.350 al año, libre de impuestos y con contrato garantido que vence el 31 de Agosto de 1910. Tiene acordado un préstamo del Banco Hipotecario Nacional de $ 7.000, serie K, que el comprador podrá aceptar si le conviene. El remate se efectuará

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, con la base de pesos 7.000 que tiene acordados en cédulas. Ocasión para los que buscan una renta segura y garantida. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo. Referencias á mi casa, San Martin 142.—Rodolfo Collet. n19

BOULEVARD BELGRANO Y Misiones, 8 y 10. Lindo grupo de seis casas en tres lotes. De los negocios más solicitados en la plaza por su alta renta y por su valiosa ubicación. El bulevar Belgrano es, puede decirse, el que compite con el de Rivadavia por su gran movimiento comercial y por sus dos líneas eléctricas á la puerta. Las casas son todas de sólida construcción, con materiales muy buenos y de renta permanente por su brillante situación.

DETALLES

Las dimensiones, base y renta son las siguientes:

LOTE 1. Esquina, dos casas (alta y baja) números 2001|09. Mide 8.70 varas de frente á Belgrano por 24.75 varas de frente á Misiones. Superficie, 213.56 varas cuadradas. La planta baja consta de un gran almacén, sótano, 4 piezas de familia, baño, cocina, w. c. Renta $ 90. La casa alta consta de 7 piezas, baño, cocina, w. c., etc. Renta, $ 80. Total, pesos 170 al mes; puede producir $ 250 m|n. Base $ 18.000.

LOTE 2. Belgrano números 2081|83. Dos casas (alta y baja) lindando con la esquina. Mide 8.87 varas por 24.80; Superficie: 213.29 varas cuadradas. La casa baja consta de 7 piezas, baño, cocina, w. c., etc. Renta, $ 90. La casa alta, igual á la precedente produce $ 80. Renta total, $ 170 m|n. Base, $ 12.000 m|n.

LOTE 3. Misiones números 280|82. Dos casas (alta y baja), edificadas en 10 varas por 16.65. Superficie, 175.46 varas cuadradas. La planta baja consta de 4 habitaciones, baño, cocina, w. c., etc. Renta, $ 75. La casa alta tiene 5 piezas, baño, cocina, w. c., etc. Renta, pesos 75 ó sea una renta total de $ 150. Base, pesos 10.000. Pueden producir mucho más. Todas las casas tienen cielo rasos de yeso, muy buena carpintería, escaleras de mármol, etc., gas, aguas corrientes y obras de salubridad. Se rematará

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Pueden visitarse de 1 á 6 p. m. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Más datos, San Martin 142.—Rodolfo Collet. n18

*"LA ARGENTINA" EN CORDO-*ba. Dep. Totoral, Pedanía Macha. A plazos. Espléndido campo á sólo 3 leguas al NE. de la Estación Avellaneda (F. C. C. C.). Se compone de 2.700 hects. perfectamente divididas en 9 potreros, poblaciones, alambrados, jagüel, etc. La tierra es riquísima, vegetal, sin cerros ni tosca, apta para ganadería, agricultura y alfalfares, teniendo actualmente la cuarta parte de la superficie alfalfada, con agua dulce á 8 y 14 m. de profundidad. Contiene montes de quebracho blanco, algarrobo y barba de tigre. Se conoce por de Ignacio Ceila Cabrera y linda al Norte con el Timbolar y viuda de González; al Sur con Antonio Carranza, Gutiérrez y Centurión; al Este vía por medio con Los Mistoles de Barrera y al Oeste con Santiago Gouraí. El F. C. proyectado de Deán Funes al Rosario, pasará muy cerca de este campo y probablemente con estación á pocas cuadras del mismo.

Se rematará el VIERNES 24 de Noviembre á las 2 p. m. en mi casa San Martin 142 Bs. Aires, con la base de $ 12 la hect., con orden de vender por cualquier oferta. Condiciones de pago: mitad al contado y mitad á 1 año de plazo con 6 ojo de interés. Puede visitarse por Avellaneda (F. C. C. C.). Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos y datos á mi casa San Martin 142.—Rodolfo Collet. N3

RIO NEGRO. — CON CEDULAS A cinco leguas al Norte de la estación Chelforó, ferrocarril á Neuquen: 2.500 hectáreas de riquísimo campo, en la sección XXI, letra A, lote 8, del lote 6, á pocas cuadras al Sur del Río Colorado. Está lindando con el establecimiento de campo perteneciente á don Antonio Vignolo. Este campo es apto para ganadería y agricultura por su variedad de pastos y por su espléndida tierra. El remate se efectuará en mi casa, San Martin 142, Buenos Aires.

EL MARTES 12 de Diciembre á las 2 de la tarde, con la base de $ 2.50 m|n la hectárea. Para vender con cualquier oferta. Tiene acordados $ 5.000 en cédulas serie K. Por la base de venta y por la ubicación queda recomendado por sí solo. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Planos y datos, San Martin 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. n23

EN SAN LUIS.—CON FRENTE al río Quinto. Estanzuela bien situada, á dos leguas al NO. de la ciudad de Villa Mercedes y á una legua al Sur de la estación San José del Morro y á sólo 8 cuadras de una futura estación de la misma línea (hoy Casilla núm. 1, departamento General Pedernera, paraje denominado El Oratorio. Compuesta de 556 hectáreas de campo extra, por la inmejorable calidad de sus tierras, aptas para agricultura, ganadería y sobre todo para la alfalfa, en que se produce con un vigor extraordinario; con abundantes y ricas aguadas permanentes del río Quinto. Está alambrada por tres costados y tiene población de material con varias piezas, cocina, pozo y jagüeles con agua á 4 y 5 metros. Como tierra y agua, es excepcional. Linda al Norte con el Banco Nacional en liquidación, al E., con Pedro Delgado; al Sur con Hilario Alcogarey, y al Oeste, con el río Quinto. Base reducida para vender, $ 10 m|n. la hectárea. El remate se efectuará

EL MARTES 12 de Diciembre á las 2 de la tarde, en mi casa, San Martín 142, Buenos Aires. Nota: Para visitar el campo, diríjanse en Villa Mercedes á los señores J. Molina, Nicolás y José Origone, quienes facilitarán todos los elementos para trasladarse al campo. Posesión inmediata. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 ojo. Planos y otros datos, á mi casa, San Martin 142, Buenos Aires.—Rodolfo Collet. n23

Albano Rappallo

JUDICIAL! — EN LOMAS DE Zamora. Sobre la calle divisoria con Adrogué y camino de Barracas á San Vicente.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 5 p. m., sobre la misma propiedad. Una cuadra cuadrada de terreno con árboles frutales, monte de duraznos, edificio de 8 piezas, con piso de ladrillo, baldosa y madera, cochera, cocina, w. c., pozo, etc. La venta es por orden del Sr. Juez de Primera Instancia de la ciudad de La Plata, Dr. Lascano, secretaría del escribano Guecco y como perteneciente á la sucesión de don Alejo Gomez. Base de venta las 2|3 partes de su tasación ó sea $ 7.000 $. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo á cargo del comprador. Por más datos al martillero, Laprida 526, Lomas de Zamora. n28

J. V. Posada y Cía.

EN QUILMES—81 LOTES DE terreno sobre la loma, frente á la estación, á cien varas del tranvía eléctrico é inmediatos á la cervecería Argentina. Base 50 centavos vara cuadrada. En su proximidad se ha vendido últimamente á dos pesos v|c. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 26 del corriente, á las 3 de la tarde sobre los mismos terrenos. Seña 5 ojo. Comisión 2 ojo. Planos á nuestro escritorio.

NOTA.—Del puente de Barracas saldrán á las 2 p. m. tranvías eléctricos especiales que regresarán después del remate. Desde [illegible] de la tarde se darán boletos á los interesados que lo soliciten.—J. V. Posada y Cía. [illegible] Martin 141. n24

Williams y Gimenez

EN LAS HERAS. SIN BASE. Ocho manzanas en 54 lotes. [illegible]